



SEOP
SECRETARÍA
DE OBRAS
PÚBLICAS

"2025, Año del 50 Aniversario de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo"

Dictamen de Adjudicación de la Licitación de Obra Pública

Licitación Pública Nacional No.

SEOP-LPN-FAFEF-046/2025

LUGAR Y FECHA: Cd. Chetumal Quintana Roo a 09 de junio de 2025

ANTECEDENTES

1.- De acuerdo a lo previsto en el Artículo 22, Fracción I de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, esta Secretaría determina llevar a cabo la contratación de la obra mediante el procedimiento de Licitación Pública.

2.- Con base en los Artículos 23, 26 Fracción I, y 27, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, la Secretaría de Obras Públicas emitió con fecha 16 de mayo de 2025, la Convocatoria 010 para la Licitación de Obra Pública de Carácter Nacional No. SEOP-LPN-FAFEF-046/2025, correspondiente a: **Construcción de 15 domos tipo arco techos en diferentes localidades de los municipios del Estado de Quintana Roo**, relativa a las obras:

Cedula	Nombre de la Obra	Municipio	Localidad
250180	Construcción de domo tipo arcotecho en la escuela Primaria Quetzalcóatl, en la localidad de Nachi Cocom, en el municipio de Othón P. Blanco.	OTHÓN P. BLANCO	Nachi Cocom
250196	Construcción de domo tipo arcotecho en la escuela Primaria Netzahualcóyotl, en la localidad de Cocoyol, en el municipio de Othón P. Blanco.	OTHÓN P. BLANCO	Cocoyol
250184	Construcción de domo tipo arcotecho en la escuela Primaria José María Morelos, en la localidad de Tomás Garrido Canabal, en el municipio de Othón P. Blanco.	OTHÓN P. BLANCO	Tomás Garrido Canabal
250179	Construcción de domo tipo arcotecho en la escuela Telesecundaria Ignacio Herrera López, en la localidad de Reforma, en el municipio de Bacalar.	BACALAR	Reforma
250171	Construcción de domo tipo arcotecho en la escuela Primaria Emiliano Zapata, en la localidad de San Fernando, en el municipio de Bacalar.	BACALAR	San Fernando
250158	Construcción de domo tipo arcotecho en la escuela Telesecundaria Cuauhtémoc, en la localidad de El Cedralito, en el municipio de Bacalar.	BACALAR	El Cedralito
250152	Construcción de domo tipo arcotecho en la Escuela Primaria Justo Sierra Méndez, en la localidad de El Cedralito, en el municipio de Bacalar.	BACALAR	El Cedralito
250157	Construcción de domo tipo arcotecho en la escuela Telesecundaria Enrique Barocio en la localidad de Río Verde, en el municipio de Bacalar.	BACALAR	Río Verde
250108	Construcción de domo tipo arcotecho en la escuela Primaria Guadalupe Victoria, en la localidad de Dos Aguadas, en el municipio de José María Morelos.	JOSÉ MARÍA MORELOS	Dos Aguadas
250149	Construcción de domo tipo arcotecho en la escuela Telesecundaria Pedro J. Cervera Camaco's, en la localidad de Zafarrancho, en el municipio de José María Morelos.	JOSÉ MARÍA MORELOS	Zafarrancho
250107	Construcción de domo tipo arcotecho en la escuela Primaria Indígena 20 De Noviembre, en la localidad de Puerto Arturo, en el municipio de José María Morelos.	JOSÉ MARÍA MORELOS	Puerto Arturo
250209	Construcción de domo tipo arcotecho en la escuela Primaria Indígena Francisco Villa, en la localidad de Insurgentes, en el municipio de José María Morelos.	JOSÉ MARÍA MORELOS	Insurgentes

Con fundamento en los artículos 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, TRIGÉSIMO OCTAVO de los Lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas, 62 fracción II, 129 y 137 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Quintana Roo y demás relativos y aplicables de la Ley de Protección de Datos personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Quintana Roo, se testa la siguiente información: Nombre, Rubrica y Firma del Representante Legal, datos del INE, RFC, domicilio y datos del Acta Constitutiva.



"2025, Año del 50 Aniversario de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo"

Dictamen de Adjudicación de la Licitación de Obra Pública

Licitación Pública Nacional No.	SEOP-LPN-FAFEF-046/2025
LUGAR Y FECHA: Cd. Chetumal Quintana Roo a 09 de junio de 2025	

250150	Construcción de domo tipo arcotecho en la escuela Telesecundaria Macedonio Sosa Mejía, en la localidad de La Esperanza, en el municipio de José María Morelos.	JOSÉ MARÍA MORELOS	La Esperanza
250139	Construcción de domo tipo arcotecho en la escuela Primaria Gabino J. Vázquez, en la localidad de Nuevo San Marcos, en el municipio de José María Morelos.	JOSÉ MARÍA MORELOS	Nuevo San Marcos
250140	Construcción de domo tipo arcotecho en la escuela Primaria Carlos Arana Medina, en la localidad de Kantemó, en el municipio de José María Morelos.	JOSÉ MARÍA MORELOS	Kantemó

3.- Con fecha 21, 22, 23 y 26 de mayo de 2025, se llevó a cabo la visita al sitio de realización de los trabajos.

4.- Con fecha 27 de mayo de 2025, se llevó a cabo la Junta de Aclaraciones.

5.- Con fecha 02 de junio de 2025, se realizó la Presentación y Apertura de Proposiciones, en la que participaron las siguientes empresas: KR ARRENDADORA Y SERVICIOS GLOBALIZADOS DE LA CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.

6.- Las empresas AF INSTALACIONES, S.A. DE C.V.; y CONSTRUINDUSTRIAL Y DE SERVICIOS SIMMA S. DE R.L. DE C.V.; generaron su registro de participación, pero no se presentaron al acto.

7.- Una vez aplicado lo establecido en la Cláusula Décima Tercera de las Bases de la Licitación, a partir de verificar el cumplimiento de las condiciones requeridas por la convocante, habiendo sido revisada la documentación presentada y comprobando que cumple satisfactoriamente con lo establecido en las bases de la licitación, que reúne las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por esta Secretaría, y garantiza favorablemente el cumplimiento de las obligaciones respectivas, se califica como solvente la proposición de la Empresa participante:

LUGAR	EMPRESA	MONTO CON IVA	PLAZO DE EJECUCION
1°	KR ARRENDADORA Y SERVICIOS GLOBALIZADOS DE LA CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	\$ 27,844,815.90	DEL 26 DE JUNIO DE 2025 AL 23 DE OCTUBRE DE 2025.

8.- Por lo tanto, considerando lo estipulado en el Artículo 34 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, se determina que el contrato respectivo se adjudique puesto que presentó la proposición que asegura las condiciones disponibles en cuanto a precio, calidad y demás circunstancias pertinentes, a la Empresa KR ARRENDADORA Y SERVICIOS GLOBALIZADOS DE LA CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.

9.- La firma del contrato y la presentación de las garantías correspondientes se llevará a efecto en la Subsecretaría de Licitaciones y Control Documental, el día 17 de junio de 2025 a las 11:00 horas.



SEOP
SECRETARÍA
DE OBRAS
PÚBLICAS

"2025, Año del 50 Aniversario de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo"

Dictamen de Adjudicación de la Licitación de Obra Pública

Licitación Pública Nacional No.	SEOP-LPN-FAFEF-046/2025
LUGAR Y FECHA: Cd. Chetumal Quintana Roo a 09 de junio de 2025	

10.- Los responsables de la evaluación de las proposiciones, así mismo de la emisión del dictamen, con las facultades que les confiere esta Secretaría, son los servidores públicos cuyos nombres, cargos y firmas aparecen al calce.

No.	NOMBRE Y CARGO DEL FUNCIONARIO	FIRMAS
1	Evaluó: Lic. Pedro García García. Jefe del Departamento de Concursos.	
2	Validó.: Ing. José Guadalupe Velázquez Silva. Director de Licitaciones.	
3	Emisión del fallo por parte de la Convocante: Ing. Sara Beatriz Bautista Arana. Subsecretaria de Licitaciones y Control Documental.	

VERSIÓN PÚBLICA