



SEOP
SECRETARÍA
DE OBRAS
PÚBLICAS

"2025, Año del 50 Aniversario de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo"

Acta de la Presentación y Apertura de Proposiciones

Licitación Pública Nacional No.

SEOP-LPN-FAFEF-049/2025

Acta que se formula conforme a lo establecido en los **Artículos 23 Párrafo Primero y 33 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo**, así como en la **Sección II de su Reglamento**.

1. Lugar y fecha:

En la Ciudad de Chetumal, Quintana Roo, siendo las **15:30** horas del día **03 de junio de 2025**, se reunieron en la **Sala de Juntas** de la Secretaría de Obras Públicas del Estado de Quintana Roo, ubicada en el Boulevard Solidaridad Internacional, Km 2.5, Colonia Industrial, (planta alta), C.P. 77040, las personas físicas y/o morales y los servidores públicos cuyos nombres, cargos y firmas aparecen al final de la presente acta.

2. Motivo:

Realizar la presentación y apertura de las proposiciones, con relación a la Licitación Pública Nacional, número **SEOP-LPN-FAFEF-049/2025**, correspondiente a: **Construcción de 24 domos ligeros en diferentes localidades de los municipios del Estado de Quintana Roo**, relativa a las obras:

Cedula	Nombre de la Obra	Municipio	Localidad
250103	Construcción de domo ligero en la escuela Primaria Javier Rojo Gómez, en la localidad de Luis Echeverría Álvarez, en el municipio de Othón P. Blanco.	OTHÓN P. BLANCO	Luis Echeverría Álvarez
250143	Construcción de domo ligero en la escuela Primaria Fernando Montes de Oca, en la localidad de Chetumal, en el municipio de Othón P. Blanco.	OTHÓN P. BLANCO	Chetumal
250154	Construcción de domo ligero en la Universidad Autónoma del Estado de Quintana Roo Campus Chetumal Bahía, en la localidad de Chetumal, en el municipio de Othón P. Blanco.	OTHÓN P. BLANCO	Chetumal
250144	Construcción de domo ligero en la escuela Telesecundaria Luis Donaldo Colosio Murrieta, en la localidad de Huay-Pix, en el municipio de Othón P. Blanco.	OTHÓN P. BLANCO	Huay-Pix
250104	Construcción de domo ligero en la escuela Telesecundaria Lázaro Cárdenas del Río, en la localidad de Xul-Ha, en el municipio de Othón P. Blanco.	OTHÓN P. BLANCO	Xul-Ha
250192	Construcción de domo ligero en la escuela Primaria Lázaro Cárdenas del Río, en la localidad de José Narciso Rovirosa, en el municipio de Othón P. Blanco.	OTHÓN P. BLANCO	José N. Rovirosa
250119	Construcción de domo ligero en la escuela Telesecundaria Benito Juárez, en la localidad José Narciso Rovirosa, en el municipio de Othón P. Blanco.	OTHÓN P. BLANCO	José N. Rovirosa
250106	Construcción de domo ligero en la escuela Primaria Juan N. Álvarez, en la localidad de Palmar, en el municipio de Othón P. Blanco.	OTHÓN P. BLANCO	Palmar

Con fundamento en lo dispuesto en los artículos 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, TRIGÉSIMO OCTAVO de los Lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas, 62 fracción II, 129 y 137 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Quintana Roo y demás relativos y aplicables de la Ley de Protección de Datos personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Quintana Roo, se testa la siguiente información: Nombre, Rubrica y Firma del Representante Legal, datos del INE, RFC, domicilio y datos del Acta Constitutiva.



"2025, Año del 50 Aniversario de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo"

Acta de la Presentación y Apertura de Proposiciones

Licitación Pública Nacional No.		SEOP-LPN-FAFEF-049/2025	
250105	Construcción de domo ligero en la escuela Primaria Benito Juárez, en la localidad de Ucum, en el municipio de Othón P. Blanco.	OTHÓN P. BLANCO	Ucum
250125	Construcción de domo ligero en la escuela telesecundaria David Gustavo Gutiérrez Ruiz, en la localidad de Sergio Butrón Casas, en el municipio de Othón P. Blanco.	OTHÓN P. BLANCO	Sergio Butrón Casas
250109	Construcción de domo ligero en la escuela primaria Rosario Ma. Gutiérrez Eskildsen, en la localidad de Sergio Butrón Casas, en el municipio de Othón P. Blanco.	OTHÓN P. BLANCO	Sergio Butrón Casas
250170	Construcción de domo ligero en la escuela Primaria Cuauhtémoc, en la localidad de Nuevo Bécar, en el municipio de Othón P. Blanco.	OTHÓN P. BLANCO	Nuevo Bécar
250156	Construcción de domo ligero en la escuela Telesecundaria Rubén Darío Carrillo Góngora, en la localidad de Pedro Antonio Santos, en el municipio de Bacalar.	BACALAR	Pedro Antonio Santos
250178	Construcción de domo ligero en la escuela Telesecundaria Arnaldo Isidro Aguayo Canto, en la localidad de Manuel Ávila Camacho, en el municipio de Bacalar.	BACALAR	Manuel Ávila Camacho
250122	Construcción de domo ligero en la escuela Telesecundaria Jesús Pardo Serrato, en la localidad de Kuchumatán, en el municipio de Bacalar.	BACALAR	Kuchumatán
250102	Construcción de domo ligero en la Escuela Telesecundaria José Isabel Álvarez Padilla, en la localidad de Blanca Flor, en el municipio de Bacalar.	BACALAR	Blanca Flor
250121	Construcción de domo ligero en la escuela Telesecundaria Helga María Durán Rosel, en la localidad de La Pantera, en el municipio de Bacalar.	BACALAR	La Pantera
250101	Construcción de domo ligero en la Escuela Telesecundaria Emiliano Zapata, en la localidad de Los Divorciados, en el municipio de Bacalar.	BACALAR	Los Divorciados
250123	Construcción de domo ligero en el Colegio de Bachilleres Plantel Sabán, en la localidad de Sabán, en el municipio de José María Morelos.	JOSÉ MARÍA MORELOS	Sabán
250172	Construcción de domo ligero en el Colegio de Bachilleres Plantel José María Morelos, en la localidad de José María Morelos, en el municipio de José María Morelos.	JOSÉ MARÍA MORELOS	José María Morelos
250090	Construcción de domo ligero en la escuela Primaria Agustín Melgar, en la localidad de José María Morelos, en el municipio de José María Morelos.	JOSÉ MARÍA MORELOS	José María Morelos

Acta de la Presentación y Apertura de Proposiciones

Licitación Pública Nacional No.		SEOP-LPN-FAFEF-049/2025	
250124	Construcción de domo ligero en la escuela Secundaria Andrés Quintana Roo, en la localidad de José María Morelos, en el municipio de José María Morelos.	JOSE MARÍA MORELOS	José María Morelos
250091	Construcción de domo ligero en la escuela Primaria Eliezer Trejo Cámara, en la localidad de Cafetalito, en el municipio de José María Morelos.	JOSE MARÍA MORELOS	Cafetalito
250096	Construcción de domo ligero en el Colegio De Bachilleres Plantel Candelaria, en la localidad de Candelaria, en el municipio de José María Morelos.	JOSE MARÍA MORELOS	Candelaria

3. Presiden el acto por la Secretaría:

El Ing. José Guadalupe Velázquez Silva, Director de Licitaciones; y el Lic. Pedro García García, Jefe del Departamento de Concursos; procediendo a pasar lista de asistencia de las empresas participantes y a recibir los sobres cerrados de cada licitante conteniendo sus proposiciones técnicas y económicas.

4. Documentos que se rubrican en el acto:

Conforme a lo establecido en el **Artículo 33 Fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo** y lo previsto en la **Ciáusula Novena. Inciso 6)**, de las Bases de la presente licitación, los presentes acordaron que la [REDACTED] representante de la empresa URBANIZADORA ZOCOTUMBAK, S.A. DE C.V., conjuntamente con el servidor público que preside el acto, rubriquen los catálogos de conceptos.

5. Nombre de los licitantes e importe total de cada proposición:

De acuerdo a lo establecido en la convocatoria a la licitación pública, una vez realizada la apertura del sobre conteniendo la propuesta presentada, se acepta para su análisis detallado y evaluación de su contenido la proposición de la empresa participante:

No.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LOS LICITANTES	SUBTOTAL	% I.V.A.	IMPORTE CON IVA
1	URBANIZADORA ZOCOTUMBAK, S.A. DE C.V.	\$ 68,680,542.48	16%	\$ 79,669,429.24

- Las empresas **COMERCIALIZADORA DEL BAJÍO ZAS, S.A. DE C.V.;** y **COMERCIALIZADORA MEXQRC S.A. DE C.V.;** generaron su registro de participación, pero no se presentaron al acto.

6. Lugar, fecha y hora en que se dará a conocer el fallo de la licitación:

Se cita a las personas que intervinieron en el evento para que asistan a esta misma sala en la que se dará a conocer el fallo de la licitación, el día **09 de junio del año en curso, a las 15:00 horas.**

En el mismo sitio, fecha y hora previa a darse a conocer, la SEOP emitirá un dictamen en el que se hará constar si la proposición fue admitida o desechada en el análisis detallado y las razones que lo motivaron.

Se hace constar que, al término de la junta de la Presentación y Apertura de las Proposiciones, se entrega copia del acta a los presentes y se pone a disposición en las oficinas de la convocante.

No habiendo más asuntos que tratar se da por terminada la **Junta de Presentación y Apertura de las Proposiciones**, siendo las **18:45 horas del día 03 de junio de 2025**, rubricando la(s) primera(s) hoja(s) y firmando donde corresponde quienes en ella intervinieron.



SEOP
SECRETARÍA
DE OBRAS
PÚBLICAS

*"2025, Año del 50 Aniversario de la Constitución Política
del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo"*

Acta de la Presentación y Apertura de Proposiciones

Licitación Pública Nacional No.

SEOP-LPN-FAFEF-049/2025

POR LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS.

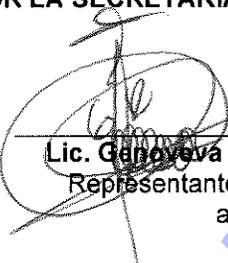


Ing. José Guadalupe Velázquez Silva.
Director de Licitaciones de la SEOP.



Lic. Pedro García García.
Jefe del Departamento de Concursos de la SEOP

POR LA SECRETARÍA ANTICORRUPCIÓN Y BUEN GOBIERNO.



Lic. Genoveva del Rosario Briceño Cárdenas.
Representante del Órgano Interno de Control
adscrito a la SEOP.

POR LA EMPRESA PARTICIPANTE.



Representante de la Empresa URBANIZADORA
ZOCOTUMBAK, S.A. DE C.V.