

Acta de la Presentación y Apertura de Propositiones

Licitación Pública Nacional No.

SEOP-LPN-FAFEF-039/2025

Acta que se formula conforme a lo establecido en los **Artículos 23 Párrafo Primero y 33 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo**, así como en la **Sección II de su Reglamento**.

1. Lugar y fecha:

En la Ciudad de Chetumal, Quintana Roo, siendo las **12:30** horas del día **16 de abril de 2025**, se reunieron en la **Sala de Juntas** de la Secretaría de Obras Públicas del Estado de Quintana Roo, ubicada en el Boulevard Solidaridad Internacional, Km 2.5, Colonia Industrial, (planta alta), C.P. 77040, las personas físicas y/o morales y los servidores públicos cuyos nombres, cargos y firmas aparecen al final de la presente acta.

2. Motivo:

Realizar la presentación y apertura de las proposiciones, con relación a la Licitación Pública Nacional, número **SEOP-LPN-FAFEF-039/2025**, correspondiente a la obra: **Construcción de domo tipo arcotecho en la escuela Telesecundaria Josefa Ortiz de Domínguez, en la localidad de Vallehermoso, en el municipio de Bacalar**.

3. Presiden el acto por la Secretaría:

El Ing. José Guadalupe Velázquez Silva, Director de Licitaciones; y el Lic. Pedro García García, Jefe del Departamento de Concursos; procediendo a pasar lista de asistencia a las empresas inscritas y a recibir el sobre cerrado del licitante presente conteniendo su Propuesta Técnica y Económica.

4. Documentos que se rubrican en el acto:

Conforme a lo establecido en el **Artículo 33 Fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo** y lo previsto en la **Cláusula Novena, Inciso 6)**, de las Bases de la presente licitación, los presentes acordaron que la [REDACTED] representante de la empresa **GRUPO INMOBILIARIO GEA, S.A. DE C.V.**, conjuntamente con los servidores públicos que presiden el acto, rubriquen el catálogo de conceptos.

5. Nombre de los licitantes e importe total de cada proposición:

De acuerdo a lo establecido en la convocatoria a la licitación pública, una vez realizada la apertura del sobre conteniendo la propuesta presentada, se acepta para su análisis detallado y evaluación de su contenido la proposición de la empresa participante:

No.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LOS LICITANTES	SUBTOTAL	% I.V.A.	IMPORTE CON IVA
1	GRUPO INMOBILIARIO GEA, S.A. DE C.V.	\$ 1,590,059.18	16%	\$ 1,844,468.65

6. Lugar, fecha y hora en que se dará a conocer el fallo de la licitación:

Se cita a las personas que intervinieron en el evento para que asistan a esta misma sala en la que se dará a conocer el fallo de la licitación, el día **21 de abril del año en curso, a las 11:30 horas**.

En el mismo sitio, fecha y hora previa a darse a conocer, la SEOP emitirá un dictamen en el que se hará constar si la proposición fue admitida o desechada en el análisis detallado y las razones que lo motivaron.

Se hace constar que, al término de la junta de la Presentación y Apertura de las Propositiones, se entrega copia del acta a los presentes y se pone a disposición en las oficinas de la convocante.

No habiendo más asuntos que tratar se da por terminada la **Junta de Presentación y Apert Propositiones**, siendo las **13:05** horas del día **16 de abril de 2025**, rubricando la(s) primera(s) hoja(s) donde corresponde quienes en ella intervinieron.

"2025, Año del 50 Aniversario de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo"

Acta de la Presentación y Apertura de Propositiones

Licitación Pública Nacional No.

SEOP-LPN-FAFEF-039/2025

POR LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS.



Ing. José Guadalupe Velázquez Silva.
Director de Licitaciones de la SEOP.



Lic. Pedro García García.
Jefe del Departamento de Concursos de la SEOP

POR LA SECRETARÍA ANTICORRUPCIÓN Y BUEN GOBIERNO.



C. José Antonio González Zihel.
Representante del Órgano Interno de Control
adscrito a la SEOP.

POR LA EMPRESA PARTICIPANTE.



Representante de la Empresa GRUPO
INMOBILIARIO GEA, S.A. DE C.V.