



SEOP
SECRETARÍA
DE OBRAS
PÚBLICAS

"2025, Año del 50 Aniversario de la Constitución Política
del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo"

Acta de Junta de Aclaraciones

Licitación Pública Nacional No.

SEOP-LPN-FAFEF-047/2025

Acta que se formula conforme a lo establecido en los **Artículos 27 Fracción XIII y 28 Fracción XII de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo**, y **Artículos 19 y 20 de su Reglamento**.

1. Lugar y fecha:

En la Ciudad de Chetumal, Quintana Roo, siendo las **13:00** horas del día **27 de mayo de 2025**, se reunieron en la Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Públicas del Estado de Quintana Roo, ubicada en Boulevard Solidaridad Internacional, Km 2.5, Colonia Industrial, (planta alta) C.P. 77040, las personas físicas y/o morales y los servidores públicos cuyos nombres, cargos y firmas aparecen al final de la presente acta.

2. Presiden el acto por la Secretaría:

Por la Secretaría de Obras Públicas el Ing. José Guadalupe Velázquez Silva, Director de Licitaciones; el Lic. Pedro García García, Jefe del Departamento de Concursos; y el Arq. Joel Piñon Amaro, Representante de la Dirección de Estudios y Proyectos.

3. Motivo:

Realizar las aclaraciones pertinentes en relación a la Licitación Pública Nacional, número **SEOP-LPN-FAFEF-047/2025**, correspondiente a: **Construcción de 38 domos ligeros en diferentes localidades de los municipios del Estado de Quintana Roo**, relativa a las obras:

Cedula	Nombre de la Obra	Municipio	Localidad
250070	Construcción de domo ligero en la escuela Secundaria Quince de Mayo, en la localidad de Cancún, en el municipio de Benito Juárez.	BENITO JUÁREZ	Cancún
250071	Construcción de domo ligero en la Escuela Secundaria Técnica No. 16 Ocho de Octubre, en la localidad de Cancún, municipio de Benito Juárez.	BENITO JUÁREZ	Cancún
250111	Construcción de domo ligero en la escuela Centro Regional de Educación Normal 'Javier Rojo Gómez' Unidad Cancún, en la localidad de Cancún, en el municipio de Benito Juárez.	BENITO JUÁREZ	Cancún
250176	Construcción de domo ligero en la Universidad del Caribe, en la localidad de Cancún, en el municipio de Benito Juárez.	BENITO JUÁREZ	Cancún
250022	Construcción de domo ligero en la Escuela Primaria Julio Sauri Espinoza, en la localidad de Isla Mujeres, municipio de Isla Mujeres.	ISLA MUJERES	Isla Mujeres
250099	Construcción de domo ligero en la Escuela Primaria Indígena Jose Francisco May, en la localidad de Manuel Antonio Ay, en el municipio de Tulum.	TULUM	Manuel Antonio Ay
250145	Construcción de domo ligero en la escuela Telesecundaria Pascual Coral Heredia, en la localidad de Cobá, en el municipio de Tulum.	TULUM	Cobá

Con fundamento en lo dispuesto en los artículos 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, TRIGÉSIMO OCTAVO de los Lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas, 62 fracción II, 129 y 137 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Quintana Roo y demás relativos y aplicables de la Ley de Protección de Datos personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Quintana Roo, se testa la siguiente información: Nombre, Rubrica y Firma del Representante Legal, datos del INE, RFC, domicilio y datos del Acta Constitutiva.



"2025, Año del 50 Aniversario de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo"

Acta de Junta de Aclaraciones

Table with 4 columns: Licitación Pública Nacional No., SEOP-LPN-FAFEF-047/2025, Description of construction work, Municipality, and Location. Rows include items 250082, 250079, 250097, 250066, 250068, 250076, 250063, 250077, 250074, 250072, 250081, 250173, and 250067.



SEOP
SECRETARÍA
DE OBRAS
PÚBLICAS

"2025, Año del 50 Aniversario de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo"

Acta de Junta de Aclaraciones

Licitación Pública Nacional No.		SEOP-LPN-FAFEF-047/2025	
250168	Construcción de domo ligero en la escuela Primaria Ángela Peralta de Castera, en la localidad de Cancún, en el municipio de Benito Juárez.	BENITO JUÁREZ	Cancún
250064	Construcción de domo ligero en la escuela Secundaria Cancún, en la localidad de Cancún, en el municipio de Benito Juárez.	BENITO JUÁREZ	Cancún
250060	Construcción de domo ligero en la escuela Primaria Popol Vuh, en la localidad de Cancún, en el municipio de Benito Juárez.	BENITO JUÁREZ	Cancún
250055	Construcción de domo ligero en la escuela Telesecundaria Zazil Ha, en la localidad de Cancún, en el municipio de Benito Juárez.	BENITO JUÁREZ	Cancún
250058	Construcción de domo ligero en el Colegio De Bachilleres Plantel Cancún Tres Bonfil, en la localidad de Alfredo V. Bonfil en el municipio de Benito Juárez.	BENITO JUÁREZ	Alfredo V. Bonfil
250162	Construcción de domo ligero en la escuela Primaria Bernardino Mezo Méndez, en la localidad de Cozumel, en el municipio de Cozumel.	COZUMEL	Cozumel
250132	Construcción de domo ligero en la escuela Primaria Vicente Guerrero, en la localidad de Cozumel, en el municipio de Cozumel.	COZUMEL	Cozumel
250136	Construcción de domo ligero en la escuela Primaria Emiliano Zapata, en la localidad de Cozumel, en el municipio de Cozumel.	COZUMEL	Cozumel
250163	Construcción de domo ligero en la Escuela Primaria Eladio Novelo Gil, en la localidad de Cozumel, en el municipio de Cozumel.	COZUMEL	Cozumel
250117	Construcción de domo ligero en la escuela Primaria Velio Vivas Valdez, en la localidad de Cozumel, en el municipio de Cozumel.	COZUMEL	Cozumel
250142	Construcción de domo ligero en la escuela Primaria Edna Julia Polanco Mezo, en la localidad de Cozumel, en el municipio de Cozumel.	COZUMEL	Cozumel
250113	Construcción de domo ligero en la escuela Primaria Sara María Rivero Novelo, en la localidad de Cozumel, en el municipio de Cozumel.	COZUMEL	Cozumel
250116	Construcción de domo ligero en la escuela Primaria Jorge México Ojeda Novelo, en la localidad de Cozumel, en el municipio de Cozumel.	COZUMEL	Cozumel



Acta de Junta de Aclaraciones

Table with 4 columns: Licitación Pública Nacional No., SEOP-LPN-FAFEF-047/2025, and two columns for location details. Rows include construction projects in Cozumel, Cancún, El Porvenir, Leona Vicario, and Playa del Carmen.

4. Licitantes Asistentes:

- CORPORATIVO GRUPO RIOS, S.A. DE C.V. (En participación conjunta con MLM INGENIERÍA Y DESARROLLO, S.A. DE C.V.).
YECA ASFALTOS Y EMULSIONES, S.A. DE C.V.

5. Aclaraciones de la Dependencia a los licitantes:

- Con base a lo que establece la Ley de Hacienda del Gobierno del Estado de Quintana Roo, esta Secretaría retendrá el impuesto sobre nóminas, a las empresas foráneas o locales con las que celebre contratos de obra pública o servicios relacionados con las mismas.
El Licitante deberá anexar en su propuesta el Catálogo de conceptos, en base en el archivo proporcionado en las bases de la Licitación, en hoja membretada con los datos de la empresa, el precio unitario con número y con letras, así como importes. El Catálogo de conceptos impreso deberá presentarse sin correcciones, raspaduras ni enmendaduras.
Cada obra se analizará individualmente tanto en su integración técnica como económica.
Los factores del salario real que se apliquen al catálogo de mano de obra deberán contar con su respectivo análisis.
Las propuestas deberán presentarse en los documentos que para tal efecto se integran en las bases de esta licitación, o reproducirlos siempre y cuando se respete el contenido y estructura de los mismos.
Los trabajos deberán iniciar en la fecha establecida en la Convocatoria a la licitación, pero el plazo de la ejecución podrá variar dependiendo de la capacidad de las empresas contratistas y de las características de las obras, sin embargo, en ningún caso el tiempo para concluirlos podrá ser mayor al establecido en dicho documento.
Los conceptos y volúmenes de obra a considerar en la propuesta son exclusivamente los indicados en los catálogos correspondientes, independientemente de que en los planos proporcionados (en su caso), pudieran detectarse trabajos o cantidades de obra no consideradas en los mismos.
El costo del letrero alusivo a la obra, las pruebas de laboratorio, y las medidas de seguridad e higiene se considerarán incluidas dentro de los costos indirectos.
Será causa de desechamiento la presentación incompleta o la omisión de cualquier documento o requisito establecido en las bases de la presente Licitación y en esta Junta de Aclaraciones.



SEOP
SECRETARÍA
DE OBRAS
PÚBLICAS

"2025, Año del 50 Aniversario de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo"

Acta de Junta de Aclaraciones

Licitación Pública Nacional No.	SEOP-LPN-FAFEF-047/2025
--	--------------------------------

6. La Secretaría de Obras Públicas del Estado de Quintana Roo, procede a dar lectura a las preguntas formuladas por los Licitantes.

No se recibieron preguntas por parte de los Licitantes.

Después de dar lectura a la presente acta, se hace constar que, al término de la Junta de Aclaraciones, se entrega copia de la presente acta a los asistentes y se pone a disposición en las oficinas de la Convocante.

No habiendo más asuntos que tratar se da por terminada la **Junta de Aclaraciones**, siendo las **13:33** horas del día **27 de mayo de 2025**, rubricando la(s) primera(s) hoja(s) y firmando donde corresponde quienes en ella intervinieron.

POR LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS.



Ing. José Guadalupe Velázquez Silva.
Director de Licitaciones de la SEOP.



Lic. Pedro García García.
Jefe del Departamento de Concursos de la SEOP.



Arq. Joel Piñon Amaro.
Representante de la Dirección de Estudios y
Proyectos de la SEOP.

POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES.



Representante de la Empresa CORPORATIVO
GRUPO RIOS, S.A. DE C.V. (En participación
conjunta con MLM INGENIERÍA Y DESARROLLO,
S.A. DE C.V.).



Representante de la Empresa YECÁ ASFALTOS Y
EMULSIONES, S.A. DE C.V.