



SEOP
SECRETARÍA
DE OBRAS
PÚBLICAS

"2025, Año del 50 Aniversario de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo"

Acta del Fallo de la Licitación

Licitación Pública Nacional No.

SEOP-LPN-FAFEF-049/2025

Acta que se formula conforme a lo establecido en los Artículos 28 Fracción XIII, 34 y 35 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, así como en la Sección IV de su Reglamento; y la Cláusula Décima Cuarta de las Bases de la Licitación.

1. Lugar y fecha:

En la Ciudad de Chetumal Quintana Roo, siendo las 15:00 horas del día 09 de junio de 2025, se reunieron en la Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Públicas del Estado de Quintana Roo, ubicada en Boulevard Solidaridad Internacional, Km 2.5, Colonia Industrial, (planta alta), C.P. 77040, las personas físicas y/o morales y los servidores públicos cuyos nombres, cargos y firmas aparecen al final de la presente acta.

2. Presiden el acto por la Secretaría:

El Ing. José Guadalupe Velázquez Silva, Director de Licitaciones; y el Lic. Pedro García García, Jefe del Departamento de Concursos.

3. Motivo:

Dar a conocer a los licitantes y realizar el Fallo de la Licitación Pública Estatal, número SEOP-LPN-FAFEF-049/2025, correspondiente a: **Construcción de 24 domos ligeros en diferentes localidades de los municipios del Estado de Quintana Roo**, relativa a las obras:

Cedula	Nombre de la Obra	Municipio	Localidad
250103	Construcción de domo ligero en la escuela Primaria Javier Rojo Gómez, en la localidad de Luis Echeverría Álvarez, en el municipio de Othón P. Blanco.	OTHÓN P. BLANCO	Luis Echeverría Álvarez
250143	Construcción de domo ligero en la escuela Primaria Fernando Montes de Oca, en la localidad de Chetumal, en el municipio de Othón P. Blanco.	OTHÓN P. BLANCO	Chetumal
250154	Construcción de domo ligero en la Universidad Autónoma del Estado de Quintana Roo Campus Chetumal Bahía, en la localidad de Chetumal, en el municipio de Othón P. Blanco.	OTHÓN P. BLANCO	Chetumal
250144	Construcción de domo ligero en la escuela Telesecundaria Luis Donald Colosio Murrieta, en la localidad de Huay-Pix, en el municipio de Othón P. Blanco.	OTHÓN P. BLANCO	Huay-Pix
250104	Construcción de domo ligero en la escuela Telesecundaria Lázaro Cárdenas del Río, en la localidad de Xul-Ha, en el municipio de Othón P. Blanco.	OTHÓN P. BLANCO	Xul-Ha
250192	Construcción de domo ligero en la escuela Primaria Lázaro Cárdenas del Río, en la localidad de José Narciso Rovirosa, en el municipio de Othón P. Blanco.	OTHÓN P. BLANCO	José N. Rovirosa
250119	Construcción de domo ligero en la escuela Telesecundaria Benito Juárez, en la localidad José Narciso Rovirosa, en el municipio de Othón P. Blanco.	OTHÓN P. BLANCO	José N. Rovirosa

Con fundamento en lo dispuesto en los artículos 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, TRIGÉSIMO OCTAVO de los Lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas, 62 fracción II, 129 y 137 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Quintana Roo y de más relativos y aplicables de la Ley de Protección de Datos personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Quintana Roo, se testa la siguiente información: Nombre, Rubrica y Firma del Representante Legal, datos del INE, RFC, domicilio y datos del Acta Constitutiva.



SEOP
SECRETARÍA
DE OBRAS
PÚBLICAS

"2025, Año del 50 Aniversario de la Constitución Política
del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo"

Acta del Fallo de la Licitación

Licitación Pública Nacional No.		SEOP-LPN-FAFEF-049/2025	
250106	Construcción de domo ligero en la escuela Primaria Juan N. Álvarez, en la localidad de Palmar, en el municipio de Othón P. Blanco.	OTHÓN P. BLANCO	Palmar
250105	Construcción de domo ligero en la escuela Primaria Benito Juárez, en la localidad de Ucum, en el municipio de Othón P. Blanco.	OTHÓN P. BLANCO	Ucum
250125	Construcción de domo ligero en la escuela telesecundaria David Gustavo Gutiérrez Ruiz, en la localidad de Sergio Butrón Casas, en el municipio de Othón P. Blanco.	OTHÓN P. BLANCO	Sergio Butrón Casas
250109	Construcción de domo ligero en la escuela primaria Rosario Ma. Gutiérrez Eskildsen, en la localidad de Sergio Butrón Casas, en el municipio de Othón P. Blanco.	OTHÓN P. BLANCO	Sergio Butrón Casas
250170	Construcción de domo ligero en la escuela Primaria Cuauhtémoc, en la localidad de Nuevo Bécar, en el municipio de Othón P. Blanco.	OTHÓN P. BLANCO	Nuevo Bécar
250156	Construcción de domo ligero en la escuela Telesecundaria Rubén Darío Carrillo Góngora, en la localidad de Pedro Antonio Santos, en el municipio de Bacalar.	BACALAR	Pedro Antonio Santos
250178	Construcción de domo ligero en la escuela Telesecundaria Arnaldo Isidro Aguayo Canto, en la localidad de Manuel Ávila Camacho, en el municipio de Bacalar.	BACALAR	Manuel Ávila Camacho
250122	Construcción de domo ligero en la escuela Telesecundaria Jesús Pardo Serrato, en la localidad de Kuchumatán, en el municipio de Bacalar.	BACALAR	Kuchumatán
250102	Construcción de domo ligero en la Escuela Telesecundaria José Isabel Álvarez Padilla, en la localidad de Blanca Flor, en el municipio de Bacalar.	BACALAR	Blanca Flor
250121	Construcción de domo ligero en la escuela Telesecundaria Helga María Durán Rosel, en la localidad de La Pantera, en el municipio de Bacalar.	BACALAR	La Pantera
250101	Construcción de domo ligero en la Escuela Telesecundaria Emiliano Zapata, en la localidad de Los Divorciados, en el municipio de Bacalar.	BACALAR	Los Divorciados
250123	Construcción de domo ligero en el Colegio de Bachilleres Plantel Sabán, en la localidad de Sabán, en el municipio de José María Morelos.	JOSÉ MARÍA MORELOS	Sabán
250172	Construcción de domo ligero en el Colegio de Bachilleres Plantel José María Morelos, en la localidad de José María Morelos, en el municipio de José María Morelos.	JOSÉ MARÍA MORELOS	José María Morelos



SEOP
SECRETARÍA
DE OBRAS
PÚBLICAS

"2025, Año del 50 Aniversario de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo"

Acta del Fallo de la Licitación

Licitación Pública Nacional No.		SEOP-LPN-FAFEF-049/2025	
250090	Construcción de domo ligero en la escuela Primaria Agustín Melgar, en la localidad de José María Morelos, en el municipio de José María Morelos.	JOSÉ MARÍA MORELOS	José María Morelos
250124	Construcción de domo ligero en la escuela Secundaria Andrés Quintana Roo, en la localidad de José María Morelos, en el municipio de José María Morelos.	JOSÉ MARÍA MORELOS	José María Morelos
250091	Construcción de domo ligero en la escuela Primaria Eliezer Trejo Cámara, en la localidad de Cafetalito, en el municipio de José María Morelos.	JOSÉ MARÍA MORELOS	Cafetalito
250096	Construcción de domo ligero en el Colegio De Bachilleres Plantel Candelaria, en la localidad de Candelaria, en el municipio de José María Morelos.	JOSÉ MARÍA MORELOS	Candelaria

4. Desarrollo:

En apego a los establecido en las bases de la licitación, y de acuerdo a la cita hecha y notificada a las personas que intervinieron en el acto de Presentación y Apertura de Proposiciones celebrado el día **03 de junio de 2025**, el Ing. José Guadalupe Velázquez Silva procedió a dar a conocer a las personas físicas y/o morales, representantes oficiales invitados al acto, y funcionarios cuyos nombres y firmas figuran al final de la presente, el Dictamen de Adjudicación de la licitación, en el cual esta Secretaría, determina que por reunir las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, haber sido la propuesta evaluada como solvente que asegura las condiciones disponibles en cuanto precio y calidad, y por lo tanto garantiza satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas, adjudica esta licitación a la empresa:

EMPRESA	IMPORTE \$ (CON IVA)
URBANIZADORA ZOCOTUMBAK, S.A. DE C.V.	\$ 79,669,429.24

Las garantías correspondientes las deberá presentar en la Subsecretaría de Licitaciones y Control Documental de esta Secretaría en tiempo y forma, de acuerdo a lo establecido en la **Cláusula Décima Quinta, Incisos 1), 2) y 3)**, de las Bases de la Licitación y en el documento de Fallo de la Licitación dado a conocer en este acto.

La presente acta sirve para esta empresa como notificación en forma y por ello se compromete a firmar el contrato No. **FAFEF-OP-050/2025** el día **17 de junio de 2025** a las **12:30** horas en la Subsecretaría de Licitaciones y Control Documental de esta Secretaría, de acuerdo a lo establecido en la Cláusula Décima Séptima, de las Bases de la presente Licitación y en el referido documento de fallo.

La fecha de inicio de los trabajos será a partir del día **26 de junio de 2025** y la fecha estimada de terminación será el día **23 de octubre de 2025**, con un plazo de ejecución de **120** días naturales.

No habiendo más asuntos que tratar se da por terminada la Junta de Fallo de la Licitación, siendo las **15:23** horas del día **09 de junio de 2025**, rubricando la(s) primera(s) hoja(s) y firmando donde corresponde quienes en ella intervinieron.



SEOP
SECRETARÍA
DE OBRAS
PÚBLICAS

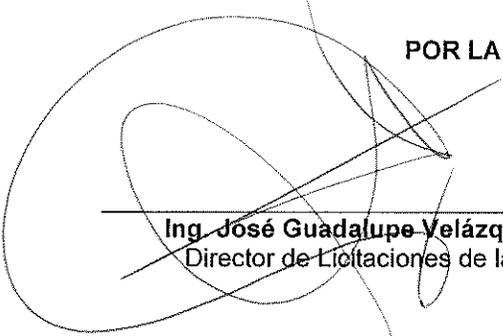
"2025, Año del 50 Aniversario de la Constitución Política
del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo"

Acta del Fallo de la Licitación

Licitación Pública Nacional No.

SEOP-LPN-FAFEF-049/2025

POR LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS.



Ing. José Guadalupe Velázquez Silva.
Director de Licitaciones de la SEOP.



Lic. Pedro García García.
Jefe del Departamento de Concursos de la
SEOP

POR LA EMPRESA PARTICIPANTE.



Representante de la Empresa
**URBANIZADORA ZOCOTUMBAK, S.A. DE
C.V.**