



"2023, Año de la Paz y Seguridad"

Acta de la Presentación y Apertura de Proposiciones

Licitación Pública Nacional No.

SEOP-LPN-FAFEF-025/2023

Acta que se formula conforme a lo establecido en los Artículos 23 Párrafo Primero y 33 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, así como en la Sección II de su Reglamento.

1. Lugar y fecha:

En la Ciudad de Chetumal Quintana Roo, siendo las 10:00 horas del día 23 de octubre de 2023, se reunieron en la Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Públicas del Estado de Quintana Roo, ubicada en el Boulevard Solidaridad Internacional, Km 2.5, Colonia Industrial, (planta alta), C.P. 77040, las personas físicas y/o morales y los servidores públicos cuyos nombres, cargos y firmas aparecen al final de la presente acta.

2. Motivo:

Realizar la presentación y apertura de las proposiciones, con relación a la Licitación Pública Nacional, número SEOP-LPN-FAFEF-025/2023, correspondiente a la obra:

Rehabilitación de la Unidad Deportiva "Poliforum Benito Juárez", de la ciudad de Cancún, municipio de Benito Juárez.

3. Presiden el acto:

Por la Secretaría: el Lic. David Alberto Lara Avalos, Jefe del Departamento de Concursos; y el Ing. Jos Guadalupe Velázquez Silva, Director de Licitaciones, quien procedió a pasar lista de asistencia a las empresa inscritas y a recibir el sobre cerrado del licitante presente conteniendo su Propuesta Técnica y Económica.

4. Documentos que se rubrican en el acto:

Conforme a lo establecido en el Artículo 33 Fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo y lo previsto en la Cláusula Novena, Inciso 6), de las Bases de la presente licitación, los presentes acordaron que el [redacted] representante de la empresa DISTRIBUIDORA DE MATERIALES URCARE, S.A. DE C.V., conjuntamente con el servidor público que preside el acto, rubriquen el catálogo de conceptos.

5. Nombre de los licitantes e importe total de cada proposición:

De acuerdo a lo establecido en la convocatoria a la licitación pública, una vez realizada la apertura del sobre conteniendo la propuesta presentada, se acepta para su análisis detallado y evaluación de su contenido la proposición de la empresa participante:

Table with 5 columns: No., NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LOS LICITANTES, SUBTOTAL, % I.V.A., IMPORTE CON IVA. Row 1: 1, DISTRIBUIDORA DE MATERIALES URCARE, S.A. DE C.V., \$ 40,349,407.79, 16%, \$ 46,805,313.04

6. Lugar, fecha y hora en que se dará a conocer el fallo de la licitación:

Se cita a las personas que intervinieron en el evento para que asistan a esta misma sala en la que se dará a conocer el fallo de la licitación, el día 27 de octubre del año en curso, a las 10:00 horas.

En el mismo sitio, fecha y hora previa a darse a conocer el fallo la SEOP emitirá un dictamen en el que se hará constar si la proposición fue admitida o desechada en el análisis detallado y las razones que lo motivaron.

Se hace constar que, al término de la junta de la Presentación y Apertura de las Proposiciones, se entrega copia del acta a los presentes y se pone a disposición en las oficinas de la convocante.

Con fundamento en lo dispuesto en los artículos 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, TRIGÉSIMO OCTAVO de los Lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas, 62 fracción II, 129 y 137 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Quintana Roo y demás relativos y aplicables de la Ley de Protección de Datos personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Quintana Roo, se testa la siguiente información: Nombre, Rubrica y Firma del Representante Legal, datos del INE, RFC, domicilio y datos del Acta Constitutiva.




"2023, Año de la Paz y Seguridad"

Acta de la Presentación y Apertura de Proposiciones

Licitación Pública Nacional No.	SEOP-LPN-FAFEF-025/2023
--	--------------------------------

No habiendo más asuntos que tratar se da por terminada la Junta de Presentación y Apertura de las Proposiciones, siendo las 10:28 horas del día 23 de octubre de 2023, rubricando la(s) primera(s) hoja(s) y firmando donde corresponde quienes en ella intervinieron.

POR LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS.



Ing. José Guadalupe Velázquez Silva.
Director de Licitaciones de la SEOP.



Lic. David Alberto Lara Avalos.
Jefe del Departamento de Concursos de la SEOP.

POR LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA DEL ESTADO.



C. Genoveva del Rosario Briseño Cárdenas.
Representante del Órgano Interno de Control adscrito a la SEOP.

POR LA EMPRESA PARTICIPANTE



Representante de la empresa
DISTRIBUIDORA DE MATERIALES URCARE, S.A.
DE C.V.

VERSIÓN PÚBLICA



SUBSECRETARÍA DE LICITACIONES Y CONTROL DOCUMENTAL

DIRECCIÓN DE LICITACIONES
DEPARTAMENTO DE CONCURSOS



PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES (RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS).

OBRA: REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD DEPORTIVA "POLIFORUM BENITO JUÁREZ", DE LA CIUDAD DE CANCÚN, MUNICIPIO DE BENITO JUÁREZ.	CONVOCATORIA: 013	FECHA: 23 DE OCTUBRE DE 2023	HORA: 10:00 HRS.
	LICITACIÓN: SEOP-LPN-FAFEF-025/2023		

DOC.	REQUISITOS	EMPRESAS									
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA											
CARPETA 1.- ESTADO LEGAL Y FINANCIERO DE LA EMPRESA:											
1	COPIA DE LA IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE CON FOTOGRAFÍA DE AMBOS LADOS, Y ESCRITO DE FIRMA Y RÚBRICA AUTORIZADA.	✓									
2	ESCRITO EN EL QUE MANIFIESTE EL DOMICILIO, CORREO ELECTRÓNICO Y TELÉFONOS PARA OÍR Y RECIBIR TODO TIPO DE NOTIFICACIONES.	✓									
3	COPIA DEL ACTA CONSTITUTIVA Y MODIFICACIONES EN SU CASO.	✓									
4	COPIA DE LA CÉDULA DE LA IDENTIFICACIÓN FISCAL Y/O REGISTRO DE ALTA EN LA SHCP. Y CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL.	✓									
5	ÚLTIMO BALANCE GENERAL AUDITADO, AVALADO POR AUDITOR EXTERNO AUTORIZADO POR SHCP, Y COPIA DECLARACIÓN FISCAL INMEDIATO ANTERIOR.	✓									
6	RESPUESTA ACTUALIZADA QUE COMPRUEBE LA SOLICITUD DE OPINIÓN 32-D DE LA RESOLUCIÓN MISCELÁNEA FISCAL PARA EL 2023.	✓									
7	RESPUESTA ACTUALIZADA DE OPINIÓN DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL.	✓									
8	COPIA DEL REGISTRO DEL PADRÓN DE CONTRATISTAS VIGENTE, EXPEDIDO POR EL GOBIERNO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO (SEOP).	✓									
CARPETA 2.- ESPECIALIDAD, EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA DE LA EMPRESA											
1	ESPECIALIDAD: RELACIÓN DE OBRAS BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, DONDE ACREDITE EL MAYOR NUMERO DE CONTRATOS DONDE HAYA UTILIZADO PROCEDIMIENTOS Y SISTEMAS CONSTRUCTIVOS DE LA MISMA NATURALEZA.	✓									
2	EXPERIENCIA: RELACIÓN DE OBRAS BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, DONDE ACREDITE EL MAYOR TIEMPO DEL LICITANTE REALIZANDO OBRAS SIMILARES EN ASPECTOS RELATIVOS A MONTO, COMPLEJIDAD Y MAGNITUD. SIN PERJUICIO DEL DERECHO DE LA CONVOCANTE PARA REALIZAR LA VERIFICACIÓN EN CUALQUIER MOMENTO.	✓									
3	CAPACIDAD TÉCNICA.- 3.1.- CURRÍCULUM VITAE DE LA EMPRESA EN OBRAS SIMILARES Y CURRÍCULUM VITAE DE PROFESIONISTAS TÉCNICOS.	✓									
3.1.1	ESQUEMA ESTRUCTURAL DE ORGANIZACIÓN DE PERSONAL PROFESIONAL TÉCNICO RESPONSABLES DE LA DIRECCIÓN, ADMINISTRACIÓN Y EJECUCIÓN DE LA OBRA.	✓									
3.2	HISTORIAL DE CUMPLIMIENTO. RELACIÓN DE OBRAS BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, DONDE ACREDITE EL LICITANTE QUE REALIZÓ OBRAS SIMILARES O DE LA MISMA NATURALEZA DE LA PRESENTE LICITACIÓN CON LA FINALIDAD DE MEDIR EL GRADO DE CUMPLIMIENTO EN LOS CONTRATOS CELEBRADOS Y CONCLUIDOS POR EL LICITANTE.	✓									



SUBSECRETARÍA DE LICITACIONES Y CONTROL DOCUMENTAL

DIRECCIÓN DE LICITACIONES
DEPARTAMENTO DE CONCURSOS



PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES (RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS).

OBRA: REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD DEPORTIVA "POLIFORUM BENITO JUÁREZ", DE LA CIUDAD DE CANCÚN, MUNICIPIO DE BENITO JUÁREZ.	CONVOCATORIA: 013	FECHA: 23 DE OCTUBRE DE 2023	HORA: 10:00 HRS.
	LICITACIÓN: SEOP-LPN-FAFEF-025/2023		

DOC.	REQUISITOS	EMPRESAS													
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10				
3.3	SISTEMAS DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD. ESCRITO DONDE MANIFIESTE CERTIFICACIONES EN MATERIA DE CALIDAD, SEGURIDAD O MEDIO AMBIENTE, IDENTIFICANDO AL LABORATORIO QUE EMPLEARÁ PARA LAS PRUEBAS.	✓													
4	CRITERIO RELATIVO AL FINANCIAMIENTO. DOCUMENTO DONDE EL LICITANTE DEBERÁ PRESENTAR LA PONDERACIÓN DE SU PROPOSICIÓN QUE APORTE LAS MEJORES CONDICIONES DE FINANCIAMIENTO PARA LA REALIZACIÓN DE LA OBRA.	✓													
5.1	RELACIÓN DE OBRAS BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, DONDE ACREDITE EL LICITANTE QUE REALIZÓ OBRAS SIMILARES O DE LA MISMA NATURALEZA DE LA PRESENTE LICITACIÓN CON LA FINALIDAD DE MEDIR EL GRADO DE CUMPLIMIENTO DE DERECHOS Y OBLIGACIONES, EL LICITANTE.	✓													
5.2	ESCRITO DONDE MANIFIESTE BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD Y SUJETA A VERIFICACIÓN, QUE LOS CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA QUE HAN CELEBRADO EN UN PLAZO MÁXIMO DE CINCO AÑOS ANTERIORES A LA PUBLICACIÓN DE ESTA CONVOCATORIA NO HAN SIDO OBJETO DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA.	✓													
6.1	RELACIÓN DE MATERIALES MÁS SIGNIFICATIVOS CON MAYOR PORCENTAJE DE CONTENIDO NACIONAL	✓													
6.2	RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO MÁS SIGNIFICATIVOS CON MAYOR PORCENTAJE DE CONTENIDO NACIONAL	✓													
7	CARTA DE NOMBRAMIENTO DEL RESIDENTE DE OBRA, CON COPIA DE SU CÉDULA PROFESIONAL.	✓													
8	RELACIÓN DE CONTRATOS DE OBRA EN VIGOR, CON ADMINISTRACIÓN PÚBLICA Y/O CON PARTICULARES.	✓													
9	RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO CON QUE DISPONE LA EMPRESA PARA LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS OBJETO DE LA PRESENTE LICITACIÓN.	✓													
10	RELACIÓN DE LAS LÍNEAS DE CRÉDITO CON QUE CUENTA LA EMPRESA.	✓													
11	DECLARACIÓN BAJO PROTESTA DE NO ENCONTRARSE EN LOS SUPUESTOS DEL ARTÍCULO 37 Y 74 DE LA LOPySRM DEL EDO. QUINTANA ROO.	✓													
12	MANIFESTACIÓN BAJO PROTESTA DE CONTAR CON FACULTADES SUFICIENTES PARA COMPROMETERSE POR SÍ O SU REPRESENTADA.	✓													
13	ESCRITO DE DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD.	✓													
14	MANIFESTACIÓN BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE ES DE NACIONALIDAD MEXICANA.	✓													
15	MANIFESTACIÓN BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE NO DESEMPEÑA EMPLEO, CARGO NI COMISIÓN EN EL SERVICIO PÚBLICO.	✓													
16	PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO Y PLANEACIÓN INTEGRAL PARA REALIZAR LOS TRABAJOS.	✓													



SUBSECRETARÍA DE LICITACIONES Y CONTROL DOCUMENTAL

DIRECCIÓN DE LICITACIONES
DEPARTAMENTO DE CONCURSOS



PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES (RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS).

Table with 4 columns: OBRA, CONVOCATORIA, FECHA, HORA. Contains details for the bidding process including the work name, convocatoria number (013), date (23 DE OCTUBRE DE 2023), and time (10:00 HRS.).

Main requirements table with columns: DOC., REQUISITOS, and EMPRESAS (1-10). Lists various requirements such as labor force composition, document submission, and program details, with checkmarks indicating fulfillment.



SUBSECRETARÍA DE LICITACIONES Y CONTROL DOCUMENTAL

DIRECCIÓN DE LICITACIONES

DEPARTAMENTO DE CONCURSOS



PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES (RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS).

OBRA: REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD DEPORTIVA "POLIFORUM BENITO JUÁREZ", DE LA CIUDAD DE CANCÚN, MUNICIPIO DE BENITO JUÁREZ.	CONVOCATORIA: 013	FECHA: 23 DE OCTUBRE DE 2023	HORA: 10:00 HRS.
	LICITACIÓN: SEOP-LPN-FAFEF-025/2023		

DOC.	REQUISITOS	EMPRESAS												
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10			
2	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA A UTILIZAR	✓												
3	COSTOS BÁSICOS DE LOS MATERIALES (AUXILIARES) Y MANO DE OBRA (CUADRILLAS).	✓												
4	EXPLOSIÓN DE INSUMOS DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	✓												
5	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL FACTOR DE SALARIO REAL Y TABULADOR DE LA MANO DE OBRA.	✓												
6A	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS INDIRECTOS.	✓												
6B	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO.	✓												
6C	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL CARGO POR UTILIDAD.	✓												
6D	CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LAS APORTACIONES POR VERIFICACIÓN, CONTROL Y FISCALIZACIÓN DE OBRA PÚBLICA.	✓												

VERSIÓN PÚBLICA



SUBSECRETARÍA DE LICITACIONES Y CONTROL DOCUMENTAL
DIRECCIÓN DE LICITACIONES
DEPARTAMENTO DE CONCURSOS



PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES
RECURSOS ESTATALES

CONVOCATORIA 013
LICITACIÓN PÚBLICA No. SEOP-LPN-FAFEF-025/2023

OBRA: REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD DEPORTIVA "POLIFORUM BENITO JUÁREZ", DE LA CIUDAD DE CANCÚN, MUNICIPIO DE BENITO JUÁREZ.		FECHA: 23 DE OCTUBRE DE 2023	HORA: 10:00 HRS.	
No.	E M P R E S A S	IMPORTE DE LA PROPUESTA SIN I.V.A.	(%) I.V.A.	IMPORTE TOTAL DE LA PROPUESTA CON I.V.A.
1	DISTRIBUIDORA DE MATERIALES URCARE, S.A. DE C.V. <i>FICHA</i>	\$40,349,407.79	16%	\$46,805,313.04
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				