



“2022, Año del Nuevo Sistema de Justicia Laboral en el Estado de Quintana Roo”

Acta de la Presentación y Apertura de Proposiciones

Licitación por Invitación a cuando menos Tres Personas No.

IO-923014999-E7-2022

Acta que se formula conforme en lo establecido en los **Artículos 36, 37 y 39 Bis, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas**, así como en la **Sección III (Artículos del 59 al 62), de su Reglamento**, correspondiente a la Licitación por Invitación a cuando menos Tres Personas (presencial) número **IO-923014999-E7-2022**, relativo al servicio relacionado con la obra pública:

Estudios de preinversión para el mejoramiento y operación del Sitio de Transferencia (ST) de residuos sólidos urbanos y de manejo especial de la Isla Holbox, Municipio de Lázaro Cárdenas, Quintana Roo.

1. LUGAR, FECHA Y HORA DEL ACTO:

En la Ciudad de Chetumal, Quintana Roo, siendo las **11:00 horas del día 27 de octubre de 2022**, de conformidad con lo establecido en las bases de la licitación, se reunieron en la Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Públicas del Estado de Quintana Roo, sita en Boulevard Solidaridad Internacional, Km 2.5, Colonia Industrial, (planta alta), C.P. 77040, las personas físicas y/o morales y los servidores públicos cuyos nombres, cargos y firmas figuran al final de la presente acta.

2. NOMBRE DEL SERVIDOR PÚBLICO QUE PRESIDE EL ACTO:

Por la Secretaría: el Lic. David Lara Avalos, Jefe del Departamento de Concursos; y el Ing. José Guadalupe Velázquez Silva, Director de Licitaciones, quien procedió a pasar lista de asistencia de las empresas participantes y a recibir los sobres cerrados de cada licitante conteniendo sus proposiciones técnicas y económicas.

Acto seguido, se llevó a cabo la apertura de los sobres, que contienen las proposiciones, procediendo a hacer constar la documentación presentada, conforme a lo establecido en las bases de la licitación, sin que ello implique la evaluación de su contenido.

3. DOCUMENTOS QUE SE RUBRICAN EN EL ACTO:

Conforme a lo establecido en el **Artículo 37, fracción II, Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y lo previsto en la Cláusula Novena, Numeral 6)**, de las bases de la licitación, los presentes acordaron que el C. [REDACTED] Representante de la empresa SAKANA SMART INMOBILIARIA Y URBANIZADORA, S.A. DE C.V., conjuntamente con el servidor público que preside el acto y el representante del Órgano Interno de Control adscrito a la SEOP rubriquen el catálogo de conceptos.

4. NOMBRE DE LOS LICITANTES E IMPORTE TOTAL DE CADA PROPOSICIÓN.

Las propuestas presentadas corresponden a las siguientes empresas, con sus respectivos importes:

No.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LOS LICITANTES	SUBTOTAL	% I.V.A.	IMPORTE CON IVA
1	ARIEL GEOVANNY DE JESÚS RIVAS ABOYTES.	No se presentó		
2	SAKANA SMART INMOBILIARIA Y URBANIZADORA, S.A. DE C.V.	\$ 355,289.10	16%	\$ 412,135.36
3	LEYDI DEL SOCORRO MUÑOZ SÁNCHEZ.	No se presentó		

Con fundamento en lo dispuesto en los artículos 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, TRIGÉSIMO OCTAVO de los Lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas, 62 fracción II, 129 y 137 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Quintana Roo y demás relativos y aplicables de la Ley de Protección de Datos personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Quintana Roo, se testa la siguiente información: Nombre, Rubrica y Firma del Representante Legal, datos del INE, RFC, domicilio y datos del Acta Constitutiva.

“2022, Año del Nuevo Sistema de Justicia Laboral en el Estado de Quintana Roo”

Acta de la Presentación y Apertura de Proposiciones

Licitación por Invitación a cuando menos Tres Personas No.

IO-923014999-E7-2022

5. LUGAR, FECHA Y HORA EN QUE SE DARÁ A CONOCER EL FALLO DE LA LICITACIÓN:

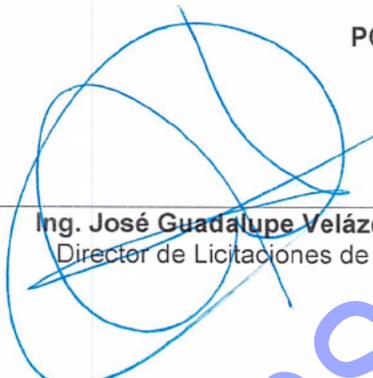
Se cita a las personas que intervinieron en el evento, para que asistan a esta misma sala en la que se dará a conocer el fallo de la licitación, el día **28 de octubre del año en curso a las 10:00 horas**.

En el mismo sitio, fecha y hora previa a darse a conocer, la SEOP emitirá un fallo en el que se hará constar las proposiciones admitidas o desechadas en el análisis detallado y las razones que lo motivaron.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales correspondientes, se rubrica y firma la presente acta, por las personas que intervinieron en el acto, entregándose copia a los participantes presentes, y se pone a disposición en las oficinas de la Convocante y en el Sistema COMPRANET.

No habiendo más asuntos que tratar se da por terminada el Acto de Presentación y Apertura de las Proposiciones, siendo las **11:25 horas del día 27 de octubre de 2022**, rubricando la(s) primera(s) hoja(s) y firmando donde corresponde quienes en ella intervinieron.

POR LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS.



Ing. José Guadalupe Velázquez Silva.
Director de Licitaciones de la SEOP.



Lic. David Lara Avalos.
Jefe del Departamento de Concursos de la SEOP.

POR LA SECRETARÍA Y MEDIO AMBIENTE.



Ing. Oscar Daniel Sosa Flores.
Representante de la Dirección de Residuos de Manejo Especial de la SEMA.





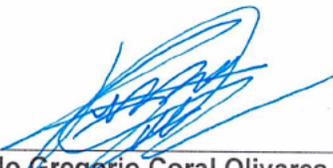
"2022, Año del Nuevo Sistema de Justicia Laboral en el Estado de Quintana Roo"

Acta de la Presentación y Apertura de Proposiciones

Licitación por Invitación a cuando menos Tres Personas No.

IO-923014999-E7-2022

POR LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA DEL ESTADO.


C. Ricardo Gregorio Coral Olivares.
Representante del Órgano Interno de Control
adscrito a la SEOP

POR LA EMPRESA PARTICIPANTE.


Representante de la empresa SAKANA SMART
INMOBILIARIA Y URBANIZADORA, S.A. DE
C.V.



SUBSECRETARÍA DE LICITACIONES Y CONTROL DOCUMENTAL
DIRECCIÓN DE LICITACIONES
DEPARTAMENTO DE CONCURSOS
INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
IO-923014999-E7-2022



PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES CON RECURSOS FEDERALES.
(RECEPCION DE DOCUMENTOS)

SERVICIO:	FECHA:	HORA:
ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN PARA EL MEJORAMIENTO Y OPERACIÓN DEL SITIO DE TRANSFERENCIA (ST) DE RESIDUOS SÓLIDOS URBANOS Y DE MANEJO ESPECIAL DE LA ISLA HOLBOX, MUNICIPIO DE LÁZARO CÁRDENAS, QUINTANA ROO.	27/10/2022	11:00 HRS.

DOC.	REQUISITOS	EMPRESAS		
		1	2	3

1.-INTEGRACIÓN DEL SOBRE DE LA PROPUESTA TÉCNICA

CARPETA 1.- DOCUMENTOS QUE ACREDITEN EL ESTADO LEGAL Y FINANCIERO DE LA EMPRESA

1	COPIA DE LA IDENTIFICACION OFICIAL VIGENTE CON FOTOGRAFIA, ANEXANDO ESCRITO DE FIRMA Y RUBRICA.	X		
2	ESCRITO EN EL QUE MANIFIESTE EL DOMICILIO, CORREO ELECTRONICO Y TELÉFONOS PARA OÍR Y RECIBIR TODO TIPO DE NOTIFICACIONES.	✓		
3	COPIA DEL ACTA CONSTITUTIVA Y MODIFICACIONES EN SU CASO, (PERSONA FISICA, COPIA DEL ACTA DE NACIMIENTO).	✓		
4	COPIA DE LA CÉDULA DE LA IDENTIFICACIÓN FISCAL Y/O REGISTRO DE ALTA EN LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO.	X		
5	COPIA DEL ÚLTIMO BALANCE GENERAL AUDITADO Y COPIA DE LA DECLARACIÓN FISCAL CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL INMEDIATO ANTERIOR	X		
6	SOLICITUD DE OPINION DEL ART. 32-D, ASÍ COMO ESCRITO BAJO PROTESTA DE ENCONTRARSE Y OPINIÓN DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL.	X		
7	ESCRITO DE CONTAR CON AL MENOS UN 5% DE PERSONAL CON DISCAPACIDAD.	X		
8	DOCUMENTO QUE ACREDITE QUE EL LICITANTE TIENE EL CARÁCTER DE MICRO, PEQUEÑA O MEDIANA EMPRESA.	X		

CARPETA 2.- DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE LA ESPECIALIDAD, EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TECNICA DE LA EMPRESA

1	ESPECIALIDAD: RELACION DE OBRAS DONDE ACREDITE PROCEDIMIENTOS Y SISTEMAS CONSTRUCTIVOS DE LA MISMA NATURALEZA A LA OBRA OBJETO DE ESTA LICITACION.	X		
2	EXPERIENCIA: RELACION DE OBRAS DONDE ACREDITE OBRAS SIMILARES EN ASPECTOS RELATIVOS A COMPLEJIDAD Y MAGNITUD.	X		
3.1	CURRICULUM VITAE DE CADA UNO DE LOS PROFESIONISTAS TECNICOS RESPONSABLES DE LA DIRECCION, ADMINISTRACION Y EJECUCION DE LA OBRA.	X		
3.1.1	ESQUEMA ESTRUCTURAL DE ORGANIZACIÓN DE DICHO PERSONAL	X		
3.2	HISTORIAL DE CUMPLIMIENTO. RELACION DE OBRAS DONDE ACREDITE EL LICITANTE QUE REALIZO OBRAS SIMILARES.	X		
3.3	SISTEMAS DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD EN LA OBRA. CERTIFICACION RELACIONADA CON EL OBJETO DE LA OBRA EN MATERIA DE CALIDAD, SEGURIDAD O MEDIO AMBIENTE.	X		
4	CRITERIO RELATIVO AL FINANCIAMIENTO: DOCUMENTO DONDE EL LICITANTE DEBERÁ DE REALIZAR LA PONDERACIÓN DE SU PROPOSICIÓN APORTANDO LAS MEJORES CONDICIONES DE FINANCIAMIENTO	X		
5.1	ESCRITO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE LOS CONTRATOS DE SERVICIOS RELACIONADOS CON OBRA PUBLICA QUE HAN CELEBRADO, NO HAN SIDO OBJETO DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA, ASÍ COMO AQUELLOS OTROS MECANISMOS QUE GARANTICEN LA VERACIDAD DE LA MISMA	X		
5.2	ESCRITO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD Y SUJETA A VERIFICACIÓN, QUE LOS CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA QUE HAN CELEBRADO EN UN PLAZO MÁXIMO DE CINCO AÑOS ANTERIORES A LA PUBLICACIÓN DE ESTA CONVOCATORIA NO HAN SIDO OBJETO DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA, ANEXANDO DOCUMENTO QUE GARANTICEN LA VERACIDAD DE LA MISMA	X		
6	CARTA DE NOMBRAMIENTO DEL RESIDENTE DE OBRA, ANEXANDO COPIA DE SU CÉDULA PROFESIONAL.			



SUBSECRETARÍA DE LICITACIONES Y CONTROL DOCUMENTAL
DIRECCIÓN DE LICITACIONES
DEPARTAMENTO DE CONCURSOS
INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
IO-923014999-E7-2022



PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES CON RECURSOS FEDERALES.
(RECEPCION DE DOCUMENTOS)

SERVICIO:	FECHA:	HORA:
ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN PARA EL MEJORAMIENTO Y OPERACIÓN DEL SITIO DE TRANSFERENCIA (ST) DE RESIDUOS SÓLIDOS URBANOS Y DE MANEJO ESPECIAL DE LA ISLA HOLBOX, MUNICIPIO DE LÁZARO CÁRDENAS, QUINTANA ROO.	27/10/2022	11:00 HRS.

DOC.	REQUISITOS	EMPRESAS		
		1	2	3

7	MANIFESTACIÓN DE QUE EL RESIDENTE DE OBRA PROPUESTO CUENTA CON LA FIRMA ELECTRÓNICA AVANZADA VIGENTE, QUE EMITE EL SAT DEPENDIENTE DE LA SHCP.		X	
8	RELACIÓN DE LOS CONTRATOS DE OBRAS EN VIGOR, TANTO CON LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA, COMO CON PARTICULARES.		X	
9	RELACIÓN DE LOS BIENES Y EQUIPOS CIENTÍFICOS, INFORMÁTICOS E INSTALACIONES ESPECIALES QUE, EN SU CASO SE REQUIERAN PARA LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS		X	
10	RELACIÓN DE LAS LÍNEAS DE CRÉDITO CON QUE CUENTA LA EMPRESA, EN SU CASO, PRESENTAR ORIGINAL EN HOJA MEMBRETADA DE LA EMPRESA QUE OTORGA EL CRÉDITO.		X	
11	DECLARACIÓN BAJO PROTESTA DE NO ENCONTRARSE EN LOS SUPUESTOS DEL ARTÍCULO 51 Y 78 DE LA LOPySRM.		X	
12	ESCRITO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE CUENTA CON LAS FACULTADES SUFICIENTES PARA COMPROMETERSE POR SÍ O POR SU REPRESENTADA.		X	
13	ESCRITO DE DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD.		X	
14	ESCRITO DONDE MANIFIESTE BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE ES DE NACIONALIDAD MEXICANA.		X	
15	MANIFIESTACIÓN BAJO PROTESTA DE NO ENCONTRARSE EN LOS SUPUESTOS A QUE SE REFIERE EL SEGUNDO PÁRRAFO DE LA FRACCIÓN VII DEL ARTÍCULO 51 DE LA LOPySRM.		X	
16	MANIFESTACIÓN BAJO PROTESTA DE QUE LOS PRECIOS CONSIGNADOS EN SU PROPOSICIÓN NO SE COTIZAN EN CONDICIONES DE PRÁCTICAS DESLEALES.		X	
17	MANIFESTACIÓN BAJO PROTESTA QUE NO DESEMPEÑA EMPLEO, CARGO O COMISIÓN EN EL SERVICIO PÚBLICO O EN SU CASO; QUE A PESAR DE DESEMPEÑARLO, CON LA FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO CORRESPONDIENTE NO SE ACTUALIZA UN CONFLICTO DE INTERES.		X	
18	MANIFESTACIÓN ESCRITA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD EN HOJA MEMBRETADA DE LA EMPRESA, DE NO CONFLICTO DE INTERESES, (ANEXO 12).		X	

CARPETA 3.- DOCUMENTOS QUE ACREDITAN EL CONOCIMIENTO DE OBJETO DEL CONCURSO

1	OFICIO DE INVITACIÓN PARA PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN.		X	
2	OFICIO DE ACEPTACIÓN DE LA EMPRESA, DIRIGIDA A LA C. LIC. IRAZÚ MARISOL SARABIA MAY, SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS.		X	
3	REGISTROS DE PARTICIPACION DEL SISTEMA COMPRANET. (ANEXO 10 Y ANEXO 11).			
4	MANIFESTACIÓN POR ESCRITO DE CONOCER EL SITIO DE LOS TRABAJOS, ASÍ COMO HABER ASISTIDO O NO A LA JUNTA DE ACLARACIONES.			sin escrito ANEXO AC
5	BASES DEL CONCURSO DEBIDAMENTE FIRMADAS, ANEXANDO TODOS LOS DOCUMENTOS PUBLICADOS EN COMPRANET.		X	
6	MODELO DE CONTRATO DEBIDAMENTE FIRMADO, (ANEXO 12).		X	
7	METODOLOGÍA DE TRABAJO PROPUESTA, SEÑALANDO SISTEMAS, TECNOLOGÍAS, PROCEDIMIENTOS POR UTILIZAR.		X	
8	TÉRMINOS DE REFERENCIA.		X	
9A	PROGRAMA CALENDARIZADO DE AVANCE FÍSICO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS POR CONCEPTOS INDICANDO PORCENTAJES Y CANTIDADES.		X	
9B	PROGRAMA CALENDARIZADO DE AVANCE FÍSICO DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO, INDICANDO EL NÚMERO DE HORAS MÁQUINA.		X	



SUBSECRETARÍA DE LICITACIONES Y CONTROL DOCUMENTAL
DIRECCIÓN DE LICITACIONES
DEPARTAMENTO DE CONCURSOS
INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
IO-923014999-E7-2022



PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES CON RECURSOS FEDERALES.
(RECEPCION DE DOCUMENTOS)

SERVICIO:	FECHA:	HORA:
ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN PARA EL MEJORAMIENTO Y OPERACIÓN DEL SITIO DE TRANSFERENCIA (ST) DE RESIDUOS SÓLIDOS URBANOS Y DE MANEJO ESPECIAL DE LA ISLA HOLBOX, MUNICIPIO DE LÁZARO CÁRDENAS, QUINTANA ROO.	27/10/2022	11:00 HRS.

DOC.	REQUISITOS	E M P R E S A S		
		1	2	3

9C	PROGRAMA CALENDARIZADO DE AVANCE FÍSICO DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y COMPRA DE EQUIPO DE INSTALACIÓN PERMANENTE.		X	
9D	PROGRAMA CALENDARIZADO DE AVANCE FÍSICO DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL TÉCNICO Y OBRERO, ENCARGADO DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.		X	
9E	PROGRAMA CALENDARIZADO DE AVANCE FÍSICO DE PERSONAL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO Y DE SERVICIO, ENCARGADO DE LA DIRECCIÓN, SUPERVISIÓN Y ADMINISTRACIÓN DE LOS TRABAJOS.		X	
10	MANIFESTACIÓN ESCRITA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD EN LA QUE SEÑALE LAS PARTES DE LOS TRABAJOS QUE SUBCONTRATARÁ.		X	

2.- INTEGRACIÓN DEL SOBRE DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

CARPETA 1.- DOCUMENTACIÓN QUE AVALA LA PROPUESTA ECONÓMICA

1	OFICIO DE LA PROPUESTA EN HOJA MEMBRETADA DE LA EMPRESA.		✓	
2	CATÁLOGO DE CONCEPTOS.		✓	
3A	PROGRAMA DE MONTOS MENSUALES DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS POR CONCEPTOS.		X	
3B	PROGRAMA DE MONTOS MENSUALES DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO.		X	
3C	PROGRAMA DE MONTOS MENSUALES DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPO DE INSTALACIÓN PERMANENTE.		X	
3D	PROGRAMA DE MONTOS MENSUALES DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO Y OBRERO.		X	
3E	PROGRAMA DE MONTOS MENSUALES DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, Y DE SERVICIO.		X	

ARPETA 2.- DOCUMENTOS QUE RESPALDEN EL ANÁLISIS DE LA PROPUESTA

1	TARJETAS DE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS.		X	
2	ANÁLISIS DE COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA A UTILIZAR.		X	
3	RELACIÓN, ANÁLISIS E INTEGRACIÓN DE COSTOS BÁSICOS DE MATERIALES (AUXILIARES) Y MANO DE OBRA (CUADRILLAS).		X	
4	EXPLOSIÓN DE INSUMOS DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.		X	
5	ANÁLISIS DE INTEGRACIÓN DE SALARIO REAL.		X	
6A	ANÁLISIS DE INTEGRACIÓN DE INDIRECTOS.		X	
6B	ANÁLISIS DE INTEGRACIÓN DE FINANCIAMIENTO.		X	
6C	ANÁLISIS DE INTEGRACIÓN DE UTILIDAD.		X	
6D	ANÁLISIS DE INTEGRACIÓN DE CARGOS ADICIONALES.		X	



SUBSECRETARÍA DE LICITACIONES Y CONTROL DOCUMENTAL
DIRECCIÓN DE LICITACIONES
DEPARTAMENTO DE CONCURSOS
INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
IO-923014999-E7-2022



PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES CON RECURSOS FEDERALES.
(RECEPCION DE DOCUMENTOS)

SERVICIO: ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN PARA EL MEJORAMIENTO Y OPERACIÓN DEL SITIO DE TRANSFERENCIA (ST) DE RESIDUOS SÓLIDOS URBANOS Y DE MANEJO ESPECIAL DE LA ISLA HOLBOX, MUNICIPIO DE LÁZARO CÁRDENAS, QUINTANA ROO.	FECHA:	HORA:
	27/10/2022	11:00 HRS.

No.	E M P R E S A S	IMPORTE DE LA PROPUESTA SIN I.V.A.	(%) I.V.A.	IMPORTE TOTAL DE LA PROPUESTA CON I.V.A.
1	ARIEL GEOVANNY DE JESÚS RIVAS ABOYTES.	N/P	/	/
2	SAKANA SMART INMOBILIARIA Y URBANIZADORA, S.A. DE C.V.	355,289.10	56,846.26	412,135.36
3	LEYDI DEL SOCORRO MUÑOZ SÁNCHEZ.	N/P	/	/

VERSIÓN PÚBLICA