

Acta de Junta de Aclaraciones

Licitación Pública Nacional No.

SEOP-LPN-FISE-026/2023

Acta que se formula conforme a lo establecido en los **Artículos 27 Fracción XIII y 28 Fracción XII de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo**, y **Artículos 19 y 20 de su Reglamento**.

1. Lugar y fecha:

En la Ciudad de Chetumal, Quintana Roo, siendo las **11:00** horas del día **17 de octubre de 2023**, se reunieron en la Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Públicas del Estado de Quintana Roo, ubicada en Boulevard Solidaridad Internacional, Km 2.5, Colonia Industrial, (planta alta) C.P. 77040, las personas físicas y/o morales y los servidores públicos cuyos nombres, cargos y firmas aparecen al final de la presente acta.

2. Presiden el acto:

Por la Secretaría de Obras Públicas el Ing. José Guadalupe Velázquez Silva, Director de Licitaciones; el Lic. David Alberto Lara Ávalos, Jefe del Departamento de Concursos; la Arq. Lucía Dillanes Sumano, representante de la Subsecretaría de Estudios y Proyectos; el Arq. Daniel Castro Buenfil, representante de la Dirección de Edificaciones e Infraestructura; y la C. Genoveva del Rosario Briceño Cárdenas, representante del Órgano Interno de Control adscrito a la SEOP.

3. Motivo:

Realizar las aclaraciones pertinentes en relación a la Licitación Pública Nacional, número **SEOP-LPN-FISE-026/2023**, correspondiente a la Obra: **Construcción de la Fábrica de Artes y Oficios FARO Chetumal, en la ciudad de Chetumal, Municipio de Othón P. Blanco.**

4. Licitantes Asistentes:

- BLACOLI SOLUCIONES, S.A. DE C.V.
- CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V.
- GRUPO INMOBILIARIO GREEN LAND, S.A. DE C.V.
- ZITUM DESARROLLADORES, S.A. DE C.V.

5. Aclaraciones de la Dependencia a los licitantes:

1. Con base a lo que establece la Ley de Hacienda del Gobierno del Estado de Quintana Roo, esta Secretaría retendrá el impuesto sobre nóminas, a las empresas foráneas o locales con las que celebre contratos de obra pública o servicios relacionados con las mismas.
2. El Licitante deberá anexar en su propuesta el Catálogo de conceptos, en base en el archivo proporcionado en las bases de la Licitación, en hoja membretada con los datos de la empresa, el precio unitario con número y con letras, así como importes. El Catálogo de conceptos impreso deberá presentarse sin correcciones, raspaduras ni enmendaduras.
3. Los factores del salario real que se apliquen al catálogo de mano de obra deberán contar con su respectivo análisis.
4. Las propuestas deberán presentarse en los documentos que para tal efecto se integran en las bases de esta licitación, o reproducirlos siempre y cuando se respete el contenido y estructura de los mismos.
5. Los trabajos deberán iniciar en la fecha establecida en la Convocatoria a la licitación, pero el plazo de la ejecución podrá variar dependiendo de la capacidad de las empresas contratistas y de las características de la obra, sin embargo, en ningún caso el tiempo para concluirlos podrá ser mayor al establecido en dicho documento.
6. Los conceptos y volúmenes de obra a considerar en la propuesta son exclusivamente los indicados en el catálogo correspondiente, independientemente de que en los planos proporcionados (en su caso), pudieran detectarse trabajos o cantidades de obra no consideradas en los mismos.
7. El costo del tetrero alusivo a la obra, las pruebas de laboratorio, y las medidas de seguridad e higiene se considerarán incluidas dentro de los costos indirectos.



"2023, Año de la Paz y Seguridad"

Acta de Junta de Aclaraciones

Table with 2 columns: Licitación Pública Nacional No. and SEOP-LPN-FISE-026/2023

8. Será causa de desechamiento la presentación incompleta o la omisión de cualquier documento o requisito establecido en las bases de la presente Licitación y en esta Junta de Aclaraciones.

6. La Secretaría de Obras Públicas del Estado de Quintana Roo, procede a dar lectura a las preguntas formuladas por los Licitantes.

No se recibieron preguntas por parte de los Licitantes.

Después de dar lectura a la presente acta, se hace constar que, al término de la Junta de Aclaraciones, se entrega copia de la presente acta a los asistentes y se pone a disposición en las oficinas de la Convocante.

No habiendo más asuntos que tratar se da por terminada la Junta de Aclaraciones, siendo las 11:10 horas del día 17 de octubre de 2023, rubricando la(s) primera(s) hoja(s) y firmando donde corresponde quienes en ella intervinieron.

POR LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS.

Ing. José Guadalupe Velázquez Silva.
Director de Licitaciones de la SEOP.

Lic. David Alberto Lara Avalos.
Jefe del Departamento de Concursos de la SEOP.

Arq. Lucía Dillanes Sumano.
Representante de la Subsecretaría de Estudios y
Proyectos de la SEOP.

Arq. Daniel Castro Buenfil.
Representante de la Dirección de Edificaciones e
Infraestructura de la SEOP

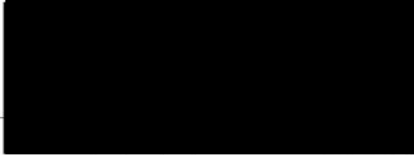
POR LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA DEL ESTADO.

C. Genoveva del Rosario Briceño Cárdenas.
Representante del Órgano Interno de Control
adscrito a la SEOP

Acta de Junta de Aclaraciones

Licitación Pública Nacional No.	SEOP-LPN-FISE-026/2023
--	-------------------------------

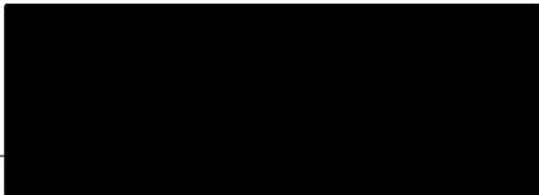
POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES.



Representante de la empresa BLACOLI SOLUCIONES, S.A. DE C.V..



Representante de la empresa ZITUM DESARROLLADORES, S.A. DE C.V.



Representante de la empresa GRUPO INMOBILIARIO GREEN LAND, S.A. DE C.V.



Representante de la empresa CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V.

VERSIÓN PÚBLICA

