



"2022, Año del Nuevo Sistema de Justicia Laboral en el Estado de Quintana Roo"

## Acta de Junta de Aclaraciones

**Licitación por Invitación a cuando menos Tres Personas No.**

**SEOP-LIR-FAFEF-028/2022**

Acta que se formula conforme a lo establecido en los **Artículos 27 Fracción XIII y 28 Fracción XII de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, 19 y 20 de su Reglamento.**

### 1. Lugar y fecha:

En la Ciudad de Chetumal, Quintana Roo, siendo las **10:30** horas del día **13 de diciembre de 2022**, se reunieron en la **Sala de Juntas** de la Secretaría de Obras Públicas del Estado de Quintana Roo, ubicada en Boulevard Solidaridad Internacional, Km 2.5, Colonia Industrial, (planta alta) C.P. 77040, las personas físicas y/o morales y los servidores públicos cuyos nombres, cargos y firmas aparecen al final de la presente acta.

### 2. Presiden el acto:

Por la Secretaría de Obras Públicas el Ing. José Guadalupe Velázquez Silva, Director de Licitaciones; el Lic. David Alberto Lara Avalos, Jefe del Departamento de Concursos; el Arq. Daniel Roberto Castro Buenfil, Representante de la Dirección de Edificaciones e Infraestructura; y el C. Ricardo Gregorio Coral Olivares, representante del Órgano Interno de Control adscrito a la SEOP.

### 3. Motivo:

Realizar las aclaraciones pertinentes en relación a la Licitación por Invitación a cuando menos Tres Personas, número **SEOP-LIR-FAFEF-028/2022**, correspondiente a la obra: **Rehabilitación del Parque Proterritorio 1 (Policía) de la ciudad de Chetumal, Quintana Roo.**

### 4. Licitantes Asistentes:

- EMULSIONES ASFÁLTICAS DE LA BAHÍA, S.A. DE C.V.

### 5. Aclaraciones de la Dependencia a los licitantes:

1. En base a lo que establece la Ley de Hacienda del Gobierno del Estado de Quintana Roo, esta Secretaría retendrá el impuesto sobre nóminas, a las empresas foráneas o locales con las que celebre contratos de obra pública o servicios relacionados con las mismas.
2. El Licitante deberá anexar en su propuesta el Catálogo de conceptos, en base al archivo proporcionado en las bases de la Licitación, en hoja membretada con los datos de la empresa, el precio unitario con número y con letras, así como importes. El Catálogo de conceptos impreso deberá presentarse sin correcciones, raspaduras ni enmendaduras.
3. Para el Análisis, Cálculo e Integración del Factor de Salario Real se tomará como base la Unidad de Medida y Actualización (UMA) vigente.
4. Los factores del salario real que se apliquen al catálogo de mano de obra deberán contar con su respectivo análisis.
5. Las propuestas deberán presentarse en los documentos que para tal efecto se integran en las bases de esta licitación, o reproducirlos siempre y cuando se respete el contenido y estructura de los mismos.
6. Los trabajos deberán iniciar en la fecha establecida en la convocatoria a la licitación, pero el plazo de la ejecución podrá variar dependiendo de la capacidad de las empresas contratistas y de las características de la obra o servicio, sin embargo, en ningún caso el tiempo para concluirlos podrá ser mayor al establecido en dicho documento.
7. Los conceptos y volúmenes de obra a considerar en la propuesta son exclusivamente los indicados en el catálogo correspondiente que se adjunta en las bases de la licitación, independientemente de que en los planos proporcionados (en su caso), pudieran detectarse trabajos o cantidades de obra no consideradas en el mismo.
8. El costo del letrado alusivo a la obra, las pruebas de laboratorio y las medidas de seguridad e higiene se considerarán incluidas dentro de los costos indirectos.
9. Será causa de desechamiento la presentación incompleta o la omisión de cualquier documento o requisito establecido en las bases de la presente Licitación y en esta Junta de Aclaraciones

## Acta de Junta de Aclaraciones

Licitación por Invitación a cuando menos Tres Personas No.

SEOP-LIR-FAFEF-028/2022

### 6. Solicitudes de aclaración formuladas por los licitantes y respuestas de la Dependencia:

EMPRESA: EMULSIONES ASFÁLTICAS DE LA BAHÍA, S.A. DE C.V.

#### CONCEPTO

Clave.- A012

#### Pregunta

SUMINISTRO E INSTALACION DE EJERCITADOR DE BICICLETA MARCA MARCOTRADE MODELO: MARCOEJ14, BICICLETA, FABRICADO DE ACERO GALVANIZADO CON ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA RESISTENTE A RAYOS UV. TUBO DE ACERO DE 140MM, FIJADO CON TORNILLOS TIPO REMACHE, LLAVE TIPO ALLEN DE SEGURIDAD. INCLUYE: 2 DADOS DE CONCRETO DE F'C= 150 KG/CM2 DE SECCION 60 CM X 30CM X40CM, EXCAVACIONES, RELLENO, MATERIALES MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION.

¿Se permite para la presente licitación, considerar un modelo y marca con características similares al mencionado en dicho concepto?

#### Respuesta

En el Catálogo proporcionado se solicita una marca o similar.

Clave.- A013

#### Pregunta

SUMINISTRO E INSTALACION DE EJERCITADOR ELÍPTICA MARCA MARCOTRADE MODELO: MARCOEJ12, EJERCITADOR ELÍPTICA, FABRICADO DE ACERO GALVANIZADO CON ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA RESISTENTE A RAYOS UV. TUBO DE ACERO DE 140MM, FIJADO CON TORNILLOS TIPO REMACHE, LLAVE TIPO ALLEN DE SEGURIDAD. INCLUYE: 1 DADO DE CONCRETO DE F'C= 150 KG/CM2 DE 60CMX60CMX70CM, EXCAVACIONES, RELLENO, MATERIALES MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION.

¿Se permite para la presente licitación, considerar un modelo y marca con características similares al mencionado en dicho concepto?

#### Respuesta

En el Catálogo proporcionado se solicita una marca o similar.

Clave.- A014

#### Pregunta

SUMINISTRO E INSTALACION DE EJERCITADOR DE BRAZO MARCA MARCOTRADE MODELO: MARCOEJ02: EJERCITADOR DE BRAZO, FABRICADO DE ACERO GALVANIZADO CON ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA RESISTENTE A RAYOS UV. TUBO DE ACERO DE 140MM, FIJADO CON TORNILLOS TIPO REMACHE, LLAVE TIPO ALLEN DE SEGURIDAD. INCLUYE: 1 DADO DE CONCRETO DE F'C= 150 KG/CM2 DE 60CMX60CMX70CM, EXCAVACIONES, RELLENO, MATERIALES MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION.

¿Se permite para la presente licitación, considerar un modelo y marca con características similares al mencionado en dicho concepto?

#### Respuesta

En el Catálogo proporcionado se solicita una marca o similar.

“2022, Año del Nuevo Sistema de Justicia Laboral en el Estado de Quintana Roo”

## Acta de Junta de Aclaraciones

Licitación por Invitación a cuando menos Tres Personas No.

SEOP-LIR-FAFEF-028/2022

### Clave.- A015

#### Pregunta

SUMINISTRO E INSTALACION DE EJERCITADOR PARARELAS MARCA MARCOTRADE MODELO: MARCOEJ15: EJERCITADOR PARALELAS, FABRICADO DE ACERO GALVANIZADO CON ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA RESISTENTE A RAYOS UV. TUBO DE ACERO DE 140MM, FIJADO CON TORNILLOS TIPO REMACHE, LLAVE TIPO ALLEN DE SEGURIDAD. INCLUYE: 1 DADO DE CONCRETO DE F'C= 150 KG/CM2 DE 60CMX60CMX70CM, EXCAVACIONES, RELLENO, MATERIALES MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION.

¿Se permite para la presente licitación, considerar un modelo y marca con características similares al mencionado en dicho concepto?

#### Respuesta

En el Catálogo proporcionado se solicita una marca o similar.

### Clave.- A019

#### Pregunta

SUMINISTRO E INSTALACION DE JUEGO LUDICO TREPADORES MARCA MARCOTRADE, MODELO: MARCO-T300 FABRICADO CON ESTRUCTURA METALICA DE ACERO GALVANIZADO CON ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA RESISTENTE A RAYOS UV. COMPONENTES DE PLASTICO ROTOMOLDEADOS EN POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD CON PROTECCIÓN UV. FIJADO CON TORNILLOS TIPO REMACHE, LLAVE TIPO ALLEN DE SEGURIDAD. INCLUYE: 10 DADOS DE CONCRETO DE F'C= 150 KG/CM2 DE 30CMX30CM X60CM, 7 DADOS DE CONCRETO DE F'C= 150 KG/CM2 DE 20CMX20CMX40CM, EXCAVACIONES, RELLENO, MATERIALES MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION.

¿Se permite para la presente licitación, considerar un modelo y marca con características similares al mencionado en dicho concepto?

#### Respuesta

En el Catálogo proporcionado se solicita una marca o similar.

### Clave.- A045

#### Pregunta

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PARA ALUMBRADO PUBLICO CON TECNOLOGIA LED, MODELO SOLALED CITY PLUS, MARCA SOLA BASIC ILUMINACION, TIPO DE CONTROLADOR ELECTRONICO MULTITENSION 120-277 VOLTS, CARACTERISTICAS ELECTRICAS POTENCIA ELECTRICA TOTAL DE ENTRADA 120 WATTS, EFICIENCIA ELECTRICA SUPERIOR AL 90% FACTOR DE POTENCIA >95%, DISTORCION DE ARMONICA <13%, MODULO SUPRESOR DE PICOS DE CAPACIDAD 10kv/10ka, CUERPO DEL LUMINARIO EN INYECCION DE ALUMINIO RESISTENTE A LOS IMPACTOS Y A LOS RAYOS UV, DIFUSOR DEL CONJUNTO OPTICO VIDRIO TERMOTEMPLADO, ACABADO DEL CUERPO DEL LUMINARIO EN RECUBRIMIENTO DE POLIESTER DE APLICACION

#### Respuesta

El licitante podrá presentar la marca solicitada u otra marca similar en calidad y precio que cumpla con las características solicitadas.



"2022, Año del Nuevo Sistema de Justicia Laboral en el Estado de Quintana Roo"

Acta de Junta de Aclaraciones

Licitación por Invitación a cuando menos Tres Personas No.

SEOP-LIR-FAFEF-028/2022

ELECTRSOTATICA PARA USO EXTERIOR, ENFRIAMIENTO POR CONDUCCION Y CONVECCION A TRAVEZ DE TECNOLOGIA PLANAR Y ALETAS, PUERTA ABATIBLE DE ACCESO PARA LABORES DE MANTENIMIENTO, TORNILLERIA DE ACERO INOXIDABLE, EFICIENCIA LUMINOSA 140 LUMENES/WAT FLUJO LUMINOSO 16,800 LUMENES, TEMPERATURA DEL COLOR 4,000 KELVIN CURVA FOTOMETRICATIPO II, GRADO DE HERMETICIDAD IP-66, RESISTENCIA A LOS IMPACTOS IK-10, CERTIFICADO NOM-031-ENER, NOM-003-SCFI, DICTAMEN NOM-013-SCFI, SELLO FIDE, CAT. SOLALED CITY PLUS U120G40, INCLUYE: BRAZO CEDULA 40 DE 1 1/2" DE DIAMETRO x 1.50 MTS DE LONGITUD GALVANIZADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.

¿Se permite para la presente licitación, considerar un modelo y marca con características similares al mencionado en dicho concepto?

Clave.- A046

Pregunta

SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIO PARA AREAS DEPORTIVAS CON TECNOLOGIA LED MODELO SOLALED IRIDIUM MARCA SOLA BASIC ILUMINACION, TIPO DE CONTROLADOR ELECTRONICO MULTITENSION, 200-277 VOLTS, CARACTERISTICAS ELECTRICAS POTENCIA ELECTRICA TOTAL DE ENTRADA 250 WATTS, EFICIENCIA ELECTRICA SUPERIOR AL 90% FACTOR DE POTENCIA >95%, DISTORCION DE ARMONICA <13%, MODULO SUPRESOR DE PICOS DE CAPACIDAD 10kv/10ka, DIMENSIONES ANCHO 14", LARGO 21.5", ALTO 8.25, TIPO DE MONTAJE EN POSTE, CUERPO DEL LUMINARIO EN INYECCION DE ALUMINIO, DIFUSOR DEL CONJUNTO OPTICO VIDRIO TEMPLADO DE 4 MM DE ESPESOR, ACABADO DEL CUERPO DEL LUMINARIO EN RECUBRIMIENTO DE POLIESTER DE APLICACION ELECTSOSTATICA PARA USO EXTERIOR, ENFRIAMIENTO POR CONDUCCION Y CONVECCION A TRAVEZ DE TECNOLOGIA PLANAR Y ALETAS, TORNILLERIA DE ACERO INOXIDABLE, EFICIENCIA LUMINOSA 140 LUMENES/WAT FLUJO LUMINOSO 35,000 LUMENES, TEMPERATURA DEL COLOR 4,000 KELVIN CURVA FOTOMETRICA 4H x 4V, GRADO DE HERMETICIDAD IP-66, RESISTENCIA A LOS IMPACTOS IK-10, CERTIFICADO NOM-031-ENER, NOM-003-SCFI-2004, CAT. SOLALED IRIDIUM Y250G40, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.

¿Se permite para la presente licitación, considerar un modelo y marca con características similares al mencionado en dicho concepto?

Respuesta

El licitante podrá presentar la marca solicitada u otra marca similar en calidad y precio que cumpla con las características solicitadas.



"2022, Año del Nuevo Sistema de Justicia Laboral en el Estado de Quintana Roo"

### Acta de Junta de Aclaraciones

Licitación por Invitación a cuando menos Tres Personas No.

SEOP-LIR-FAFEF-028/2022

Después de dar lectura a la presente acta y al manifestar los participantes, a pregunta expresa de quien preside, que no tienen nada que agregar y no tener más preguntas que formular a la convocante, se hace constar que al término de la Junta de Aclaraciones se entregará copia del acta a los asistentes y se pondrá a disposición en las oficinas de la Convocante.

No habiendo más asuntos que tratar se da por terminada la Junta de Aclaraciones, siendo las 11:10 horas del día 13 de diciembre de 2022, rubricando la(s) primera(s) hoja(s) y firmando donde corresponde quienes en ella intervinieron.

POR LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS.

Ing. José Guadalupe Velázquez Silva.  
Director de Licitaciones de la SEOP.

Lic. David Alberto Lara Avalos.  
Jefe del Departamento de Concursos de la SEOP.

Arq. Daniel Roberto Castro Buenfil.  
Representante de la Dirección de Edificaciones e  
Infraestructura de la SEOP.

POR LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA DEL ESTADO.

C. Ricardo Gregorio Coral Olivares.  
Representante del Órgano Interno de Control  
adscrito a la SEOP

POR LA EMPRESA PARTICIPANTE.

Representante de la Empresa Emulsiones  
Asfálticas de la Bahía, S.A. de C.V.