



Acta de Junta de Aclaraciones

Licitación por Invitación a cuando menos Tres Personas No.

SEOP-LIR-FAFEF-002/2023

Acta que se formula conforme a lo establecido en los Artículos 27 Fracción XIII y 28 Fracción XII de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, 19 y 20 de su Reglamento.

1. Lugar y fecha:

En la Ciudad de Cancún, Quintana Roo, siendo las 10:00 horas del día 23 de agosto de 2023, se reunieron en las oficinas de la SEOP, ubicada en: Plaza Hollywood entre Av. Cobá y Av. Xcaret, Supermanzan 35, Manzana 1, Lote 1 del local # 55 al # 65 de la Ciudad de Cancún, Municipio de Benito Juárez Quintana Roo, C.P. 77505, las personas físicas y/o morales y los servidores públicos cuyos nombres, cargos y firmas aparecen al final de la presente acta.

2. Presiden el acto:

Por la Secretaría de Obras Públicas: el Lic. David Alberto Lara Avalos, Jefe de departamento de Concursos,

3. Motivo:

Realizar las aclaraciones pertinentes en relación a la Licitación por Invitación a cuando menos Tres Personas, número SEOP-LIR-FAFEF-002/2023, correspondiente a la obra: R habilitación del SATQ, en la ciudad de Cancún, municipio de Benito Juárez.

4. Licitantes Asistentes:

Se encuentran presentes los representantes de los licitantes, que a continuación se enumeran:

- CONSTRUCTORA BREMUS S.A. DE C.V.
ATEARA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

Aclaraciones de la Dependencia a los licitantes:

- 1. En base a lo que establece la Ley de Hacienda del Gobierno del Estado de Quintana Roo, esta Secretaría retendrá el impuesto sobre nóminas, a las empresas foráneas o locales con las que celebre contratos de obra pública o servicios relacionados con las mismas.
2. El Licitante deberá anexar en su propuesta el Catálogo de conceptos, en base al archivo proporcionado en las bases de la licitación, en hoja membretada con los datos de la empresa, el precio unitario con número y con letra así como importes. El Catálogo de conceptos impreso deberá presentarse sin correcciones, raspaduras ni enmendaduras.
3. Para el Análisis, Cálculo e Integración del Factor de Salario Real se tomará como base la Unidad de Medida y Actualización (UMA) vigente.
4. Los factores del salario real que se apliquen al catálogo de mano de obra deberán contar con su respectivo análisis.
5. Las propuestas deberán presentarse en los documentos que para tal efecto se integran en las bases de esta licitación, o reproducirlos siempre y cuando se respete el contenido y estructura de los mismos.
6. Los trabajos deberán iniciar en la fecha establecida en la convocatoria a la licitación, pero el plazo de ejecución podrá variar dependiendo de la capacidad de las empresas contratistas y de las características de la obra o servicio, sin embargo, en ningún caso el tiempo para concluirlos podrá ser mayor al establecido en dicho documento.
7. Los conceptos y volúmenes de obra a considerar en la propuesta son exclusivamente los indicados en el catálogo correspondiente que se adjunta en las bases de la licitación, independientemente de que en los planos proporcionados (en su caso), pudieran detectarse trabajos o cantidades de obra no consideradas en el mismo.
8. El costo del letrado alusivo a la obra, las pruebas de laboratorio y las medidas de seguridad e higiene serán consideradas incluidas dentro de los costos indirectos.

Con fundamento en los artículos 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, TRIGÉSIMO OCTAVO de los Lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas, 62 fracción II, 129 y 137 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Quintana Roo y demás relativos y aplicables de la Ley de Protección de Datos personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Quintana Roo, se testa la siguiente información: Nombre, Rubrica y Firma del Representante Legal, datos del INE, RFC, domicilio y datos del Acta Constitutiva.



Acta de Junta de Aclaraciones

Licitación por Invitación a cuando menos Tres Personas No.

SEOP-LIR-FAFEF-002/2023

9. Será causa de desechamiento la presentación incompleta o la omisión de cualquier documento o requisito establecido en las bases de la presente Licitación y en esta Junta de Aclaraciones

5. Solicitudes de aclaración formuladas por los licitantes y respuestas de la Dependencia:

No se recibieron preguntas por parte de los Licitantes.

Después de dar lectura a la presente acta y al manifestar los participantes, a pregunta expresa de quien preside, que no tienen nada que agregar y no tener más preguntas que formular a la convocante, se hace constar que al término de la Junta de Aclaraciones se entregará copia del acta a los asistentes y se pondrá a disposición en las oficinas de la Convocante.

No habiendo más asuntos que tratar se da por terminada la Junta de Aclaraciones siendo las 10:10 horas del día 23 de agosto de 2023, rubricando la(s) primera(s) hoja(s) y firmando donde corresponde quienes en ella intervinieron.

POR LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS.

Handwritten signature of David Alberto Lara Avalos

Lic. David Alberto Lara Avalos

Jefe de departamento de Concursos de la SEOP.

POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES.

Representante de la [redacted] CONSTRUCTORA BREM S. A. E.C.V.

[redacted signature]

Representante de la empresa • ATEARA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

[redacted signature]

Con fundamento en lo dispuesto en los artículos 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, TRIGÉSIMO OCTAVO de los Lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas, 62 fracción II, 129 y 137 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Quintana Roo y demás relativos y aplicables de la Ley de Protección de Datos personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Quintana Roo, se testa la siguiente información: Nombre, Rubrica y Firma del Representante Legal, datos del INE, RFC, domicilio y datos del Acta Constitutiva.