

"2019, AÑO DEL RESPETO A LOS DERECHOS HUMANOS".

## Acta de Junta de Aclaraciones

**Licitación Pública Nacional No.**

**SEOP-LPN-FAFEF-055/19**

Acta que se formula conforme a lo establecido en los **Artículos 27 fracción XIII y 28 fracción XII de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, 19 y 20 de su Reglamento.**

### 1. Lugar y fecha:

En la Ciudad de Chetumal, Quintana Roo, siendo las **12:30 horas del día 30 de agosto de 2019**, se reunieron en la **Sala de Juntas** de la Secretaría de Obras Públicas del Estado de Quintana Roo, ubicada en Boulevard Solidaridad Internacional, Km 2.5, Colonia Industrial, (planta alta) C.P. 77040, las personas físicas y/o morales y los servidores públicos cuyos nombres, cargos y firmas aparecen al final de la presente acta.

### 2. Presiden el acto:

Por la Secretaría de Obras Públicas: el Ing. Marcos Antonio Díaz Pascual, representante de la Subsecretaría Técnica; y el C. Juan Jesús Díaz Marrufo, Jefe del Departamento de Concursos y Contratos.

### 3. Motivo:

Realizar las aclaraciones pertinentes en relación a la Licitación Pública Nacional, número **SEOP-LPN-FAFEF-055/19**, correspondiente a la Obra:

**Construcción de módulo comunitario y cancha de usos múltiples en la comunidad de Adolfo de la Huerta, municipio de José María Morelos, Quintana Roo.**

### 4. Licitantes Asistentes:

- JOSÉ ALFREDO DZIB CARRILLO.
- SIGMA CONSTRUCCIONES RESIDENCIALES S.A. DE C.V.

### 5. Aclaraciones de la Dependencia a los licitantes:

1. Se hace del conocimiento de los presentes que en el Catálogo de Conceptos proporcionado por esta Secretaría como anexo a las bases de la presente licitación, específicamente en:

#### Partida 06.- OBRA EXTERIOR

Concepto Clave **OBREXT06.-**

#### DICE:

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BASE DE CONCRETO PREFABRICADO DE 35X35 CMS. DE SECCIÓN EN LA PARTE SUPERIOR Y DE 70X75X40 CMS. EN LA PARTE INFERIOR, A BASE DE CONCRETO DE F'C=250KG/CM2 CON EMPOTRAMIENTO DE 4 PERNOS METÁLICOS DE 3/4" CON ROLDANAS Y TUERCAS. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE CUALQUIER MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.

#### DEBE DECIR:

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BASE DE CONCRETO PREFABRICADO DE 35X35 CMS. DE SECCIÓN EN LA PARTE SUPERIOR Y DE 75X75 CMS. EN LA PARTE INFERIOR, CON UNA ALTURA DE 80 CMS. A BASE DE CONCRETO DE F'C=250 KG/CM2 CON EMPOTRAMIENTO DE 4 PERNOS METÁLICOS DE 3/4" CON ROLDANAS Y TUERCAS. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE CUALQUIER MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.

"2019, AÑO DEL RESPETO A LOS DERECHOS HUMANOS".

## Acta de Junta de Aclaraciones

**Licitación Pública Nacional No.**

**SEOP-LPN-FAFEF-055/19**

### Partida 08.- EQUIPAMIENTO

Concepto Clave BANC-01.-

DICE:

FORJADO DE BANCA DE CONCRETO CON GRECAS DE 2.40 MTS DE LARGO, 0.45 MTS DE ANCHO, 0.30 MTS DE ALTURA, A BASE DE CONCRETO F'C= 300 KG/CM2, REFORZADA CON VARILLA DE 3/8" A CADA 15 CM EN AMBOS SENTIDOS, ACABADO APARENTE, RESPALDO DE CONCRETO Y PARTE FRONTAL BAJA CON GRECAS EN ASIENTO TABLONES DE POLIMADERA DE 4" X 1", INCLUYE: ARMADO, PINTURA VINILICA PARA EXTERIOR, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.

DEBE DECIR:

FORJADO DE BANCA DE CONCRETO CON GRECAS DE 2.40 MTS DE LARGO, 0.45 MTS DE ANCHO, 0.30 MTS DE ALTURA, A BASE DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2, REFORZADA CON VARILLA DE 3/8" A CADA 15 CM EN AMBOS SENTIDOS, ACABADO APARENTE, RESPALDO DE CONCRETO Y PARTE FRONTAL BAJA CON GRECAS EN ASIENTO TABLONES DE POLIMADERA DE 4" X 1", INCLUYE: ARMADO, PINTURA VINILICA PARA EXTERIOR, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.

Lo anterior a fin de que el licitante considere dichas especificaciones para la cotización y análisis de los conceptos respectivos en la integración de su propuesta.

2. En base a lo que establece la Ley de Hacienda del Gobierno del Estado de Quintana Roo, esta Secretaría retendrá el impuesto sobre nóminas, a las empresas foráneas o locales con las que celebre contratos de obra pública o servicios relacionados con las mismas.
  3. El Licitante deberá anexar en su propuesta el Catálogo de conceptos, en base al archivo proporcionado en las bases de la Licitación con las modificaciones indicadas en la presente junta de aclaraciones, con los datos de la empresa, el precio unitario con número y con letras, así como importes. El Catálogo de conceptos impreso deberá presentarse sin correcciones, raspaduras ni enmendaduras.
  4. Para el trámite de las estimaciones, estas deberán venir acompañadas de los números generadores, fotografías y las pruebas de laboratorio (otorgada por empresa mexicana debidamente constituida) que la Secretaría requiera.
  5. Para el Análisis, Cálculo e Integración del Factor de Salario Real se tomará como base el Salario Mínimo General vigente.
  6. Los factores del salario real que se apliquen al catálogo de mano de obra deberán contar con su respectivo análisis.
  7. Los trabajos deberán iniciar en la fecha establecida en la convocatoria a la licitación, pero el plazo de la ejecución podrá variar dependiendo de la capacidad de las empresas contratistas y de las características de la obra, sin embargo en ningún caso el tiempo para concluirlos podrá ser mayor al establecido en dicho documento.
  8. Los conceptos y volúmenes de obra a considerar en la propuesta son exclusivamente los indicados en el catálogo correspondiente, independientemente de que en los planos proporcionados (en su caso), pudieran detectarse trabajos o cantidades de obra no consideradas en el mismo.
  9. El costo del letrado alusivo a la obra, las pruebas de laboratorio, y las medidas de seguridad e higiene se consideraran incluidas dentro de los costos indirectos.
  10. Será causa de desechamiento la presentación incompleta o la omisión de cualquier documento o requisito establecido en las bases de la presente Licitación y en esta Junta de Aclaraciones.
6. La Secretaría de Obras Públicas del Estado de Quintana Roo, procede a dar lectura a las preguntas formuladas por los Licitantes.

"2019, AÑO DEL RESPETO A LOS DERECHOS HUMANOS".

## Acta de Junta de Aclaraciones

**Licitación Pública Nacional No.**

**SEOP-LPN-FAFEF-055/19**

**Empresa: JOSÉ ALFREDO DZIB CARRILLO.-**

### 1.- Pregunta

EN LA INTEGRACIÓN DEL SOBRE DE LA PROPUESTA TECNICA, EN EL APARTADO CARPETA 1.- DOCUMENTOS QUE ACREDITEN EL ESTADO LEGAL Y FINANCIERO DE LA EMPRESA: PUNTO 3 DONDE DICE LO SIGUIENTE:

"3.- COPIA DE LA CÉDULA DE LA IDENTIFICACIÓN FISCAL Y/O REGISTRO DE ALTA EN LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO. (ANEXO 5 O ANEXO 5A)"

¿ES OBLIGATORIO QUE SE PRESENTE EL REGISTRO DE ALTA EN LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO? (¿ANEXO 5 O ANEXO 5A? O ¿BASTA CON ENTREGAR UNA COPIA DE LA CÉDULA DE LA IDENTIFICACIÓN FISCAL?

### 2.- Pregunta

#### CATÁLOGO DE CONCEPTOS

**Concepto** Clave **EQ007.-** SERVICIO DE INTERNET SATELITAL CON PLAN DE SERVICIO CON UNA VELOCIDAD MÁXIMA DE DESCARGA DE 5MB, VELOCIDAD MÁXIMA DE SUBIDA DE 1MB , Y TUN TOTAL DE 65 GB MENSUALES PARA SU USO. INCLUYE: EQUIPO, CONTRATO Y PAGO DE 1 AÑO DEL SERVICIO, MATERIALES DE FIJACIÓN, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.

REFERENTE A ESTE CONCEPTO ¿SON CORRECTAS LAS VELOCIDADES DE DESCARGA Y SUBIDA DE 5 MB Y 1 MB RESPECTIVAMENTE? ESTO CONSIDERANDO QUE LA RECOMENDACIÓN TÉCNICA ES DE 500KB PROMEDIO POR USUARIO, POR LO QUE EL USO FLIDO SERÁ SOLO ANTES DE ALCANZAR LOS 10 USUARIOS CONECTADOS.

### Respuesta

EL LICITANTE PODRÁ ENTREGAR EL DOCUMENTO ANEXO 5, O ANEXO 5A O AMBOS.



### Respuesta

EL LICITANTE DEBERÁ APEGARSE A LO SOLICITADO EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS PROPORCIONADO POR ESTA SECRETARÍA Y EN EL NUMERAL 8 DE LA PRESENTE JUNTA DE ALCARACIONES.



Después de dar lectura a la presente acta y al manifestar los participantes, a pregunta expresa de quien preside, que no tienen nada que agregar y no tener más preguntas que formular a la convocante, se les informa que de conformidad con lo dispuesto en los **Artículos 27 y 28 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo; 19 y 20 de su Reglamento**, que las modificaciones y/o aclaraciones efectuadas en la presente junta, deberán ser consideradas para la elaboración de las proposiciones.



"2019, AÑO DEL RESPETO A LOS DERECHOS HUMANOS".

### Acta de Junta de Aclaraciones

**Licitación Pública Nacional No.**

**SEOP-LPN-FAFEF-055/19**

Asimismo, se hace constar que al término de la Junta de Aclaraciones, se entregará copia de la presente acta a los participantes presentes y se pone a disposición en las oficinas de la Convocante.

No habiendo más asuntos que tratar se da por terminada la **Junta de Aclaraciones**, siendo las **12:55** horas del día **30 de agosto de 2019**, firmando al margen y al calce quienes en ella intervinieron:

**POR LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS.**

**Ing. Marcos Antonio Díaz Pascual.**  
Representante de la Subsecretaría Técnica de la  
SEOP.

**C. Juan Jesús Díaz Marrufo.**  
Jefe del Departamento de Concursos y  
Contratos.

**POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES.**

**C. Adelaida Lara Fabián.**  
Representante de la Empresa: SIGMA  
CONSTRUCCIONES RESIDENCIALES S.A. DE  
C.V.

**C. David Alexis Luna Blanco.**  
Representante de la Empresa: JOSÉ ALFREDO  
DZIB CARRILLO.