

Acta de Junta de Aclaraciones

Licitación Pública Nacional No.

SEOP-LPN-FAFEF-009/2021

Acta que se formula conforme a lo establecido en los **Artículos 27 Fracción XIII y 28 Fracción XII de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, 19 y 20 de su Reglamento.**

1. Lugar y fecha:

En la Ciudad de Chetumal, Quintana Roo, siendo las **10:00** horas del día **18 de mayo de 2021**, se reunieron en la **Sala de Juntas** de la Secretaría de Obras Públicas del Estado de Quintana Roo, ubicada en Boulevard Solidaridad Internacional, Km 2.5, Colonia Industrial, (planta alta) C.P. 77040, las personas físicas y/o morales y los servidores públicos cuyos nombres, cargos y firmas aparecen al final de la presente acta.

2. Presiden el acto:

Por la Secretaría de Obras Públicas: la Ing. Arq. María Rocío Peña Ramírez, Subsecretaria de Licitaciones y Control Documental; el Ing. Marcos Antonio Díaz Pascual, representante de la Dirección de Estudios y Proyectos; el C. José Alfredo Caamal Pérez, representante de la Dirección de Edificaciones e Infraestructura; el Ing. José Guadalupe Velázquez Silva, Jefe del Departamento de Concursos; y el C. Ricardo Gregorio Coral Olivares, representante del Órgano Interno de Control de la SEOP.

3. Motivo:

Realizar las aclaraciones pertinentes en relación a la Licitación Pública Nacional, número **SEOP-LPN-FAFEF-009/2021**, correspondiente a la Obra:

Mejoramiento de infraestructura urbana en la localidad de Ramonal, Municipio de Othón P. Blanco Quintana Roo.

4. Licitantes Asistentes:

- CONSTRUCTORA CZM, S.A. DE C.V.
- ELECTRIFICACIONES Y PROYECTOS DE CAMPECHE, S.A. DE C.V.
- EVO HD CONSTRUCTORA, S. DE R.L. DE C.V.
- SIGMA CONSTRUCCIONES RESIDENCIALES, S.A. DE C.V.
- ZAZIL-HA DEL CARIBE, S.A. DE C.V.

5. Aclaraciones de la Dependencia a los licitantes:

1. Se hace del conocimiento de los presentes que en el Catálogo de Conceptos proporcionado por esta Secretaría como anexo a las bases de la presente licitación, se modifica la descripción de los siguientes conceptos:

Partida 1.2.- CIMENTACIÓN

Concepto Clave CIM010.-

DICE:

CONCRETO F'C=250 KG/CM2 EN CIMENTACIÓN, INCLUYE: FABRICACIÓN, COLADO, VIBRADO, CURADO, EQUIPO MATERIAL, MANO DE OBRA, PRUEBAS DE LABORATORIO, HERRAMIENTA Y EQUIPO.

DEBE DECIR:

CONCRETO PREMEZCLADO F'C=250 KG/CM2 EN CIMENTACIÓN, INCLUYE: COLADO, VIBRADO, CURADO, EQUIPO MATERIAL, MANO DE OBRA, PRUEBAS DE LABORATORIO, HERRAMIENTA Y EQUIPO.

"2021, Año del Maestro Normalista".

Acta de Junta de Aclaraciones

Licitación Pública Nacional No.

SEOP-LPN-FAFEF-009/2021

Partida 1.3.- COLUMNAS

Concepto Clave ESTR004.-

DICE:

CONCRETO EN ESTRUCTURAS F'C=250 KG/CM2, INCLUYE: FABRICACIÓN, VACIADO, VIBRADO, CURADO, EQUIPO, MATERIAL, MANO DE OBRA, PRUEBAS DE LABORATORIO, HERRAMIENTA Y EQUIPO.

DEBE DECIR:

CONCRETO PREMEZCLADO EN ESTRUCTURAS F'C=250 KG/CM2, INCLUYE: VACIADO, VIBRADO, CURADO, EQUIPO, MATERIAL, MANO DE OBRA, PRUEBAS DE LABORATORIO, HERRAMIENTA Y EQUIPO.

Partida 1.4.- ESTRUCTURA METALICA ARCOTECHO

Concepto Clave DOMO4.-

DICE:

SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALON EN PLACA DE ACERO A-36 DE 1/4" DE ESPESOR CON UN DESARROLLO DE 91CMS PARA ARCOTECHO, INCLUYE: ANDAMIOS, CASQUILLOS PARA BAJANTE DE AGUA PLUVIAL, PRIMER COLOR GRIS, ESMALTE ALQUIDALICO, MANO DE OBRA, SOLDADURA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.

DEBE DECIR:

SUMINISTRO, FABRICACION E INSTALACIÓN DE CANALON DE LÁMINA LISA GALVANIZADA CAL. 24 DE 91 CMS. DE DESARROLLO PARA ARCOTECHO, INCLUYE: ANDAMIOS, CASQUILLOS PARA BAJANTE DE AGUA PLUVIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.

Partida 1.5.- CANCHA

Concepto Clave CANCH006.-

DICE:

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE 3 LOGOS EN CADA TABLERO DE BASQUETBOL, INCLUYE: ANDAMIOS, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.

DEBE DECIR:

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE 4 LOGOS EN CADA TABLERO DE BASQUETBOL, INCLUYE: ANDAMIOS, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.

Partida 1.6.- EQUIPAMIENTO

Concepto Clave CANCH006.-

DICE:

SUMINISTRO Y FABRICACION DE PORTERIA MULTIUSOS DE 3.10MX3.00MX 4.30M (DE ACUERDO A PROYECTO), FABRICADA A BASE DE TUBO CED 40 DE 3" GALVANIZADO, UNA MANO DE PRIMER PARA METALES GALVANIZADOS WASH DE COMEX O SIMILAR Y DOS MANOS DE ESMALTE ANTICORROSIVO, EMPOTRADA 70CM EN DADO DE CONCRETO FC 150 KG/CM2 DE 30X30X0.80M (4 DADOS), INCLUYE: TABLERO PARA BASQUETBOL DE ACRILICO TRANSPARENTE DE 1.05X1.80 MT. CON ARO Y RED PROFESIONAL, EXCAVACIONES, COLADO, CIMBRA, DESCIMBRA, FLETE, ACARREO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.

DEBE DECIR:

SUMINISTRO Y FABRICACION DE PORTERIA MULTIUSOS DE 3.10MX3.00MX4.30M (DE ACUERDO A PROYECTO), FABRICADA A BASE DE TUBO CED 40 DE 3" DE TUBO NEGRO, UNA MANO DE PRIMER PARA METALES MARCA COMEX O SIMILAR Y DOS MANOS DE ESMALTE ANTICORROSIVO, EMPOTRADA 70 CMS. EN DADO DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 0.30X0.30X0.80 MTS. (4 DADOS), INCLUYE: TABLERO PARA BASQUETBOL DE ACRILICO TRANSPARENTE DE 1.05X1.80 MTS. CON ARO Y RED PROFESIONAL, EXCAVACIONES, COLADO, CIMBRA, DESCIMBRA, FLETE, ACARREO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.

"2021, Año del Maestro Normalista".

Acta de Junta de Aclaraciones

Licitación Pública Nacional No.

SEOP-LPN-FAFEF-009/2021

Concepto Clave BOLI01.-

DICE:

SUMINISTRO Y COLOCACION DE 2 POSTES GALVANIZADO CEDULA 40 PARA CANCHA DE VOLIBOL., INCLUYE: RED PARA LA MISMA, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.

DEBE DECIR:

SUMINISTRO Y COLOCACION DE 2 POSTES GALVANIZADOS CEDULA 40 DE 2 1/2" A UNA ALTURA DE 2.50 MTS. PARA CANCHA DE VOLIBOL. INCLUYE: RED PARA LA MISMA, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.

Partida 1.8.- INSTALACIONES ELÉCTRICAS

Concepto Clave IEL022.-

DICE:

LUMINARIA MARCA DIANMING TIPO CAMPANA H6 O SIMILAR. DE 150 W DE LEDS, DE 19500 lm/w CON PROTECCIÓN IP 65 e IK 09, CARCASA DE ALUMINIO, Y CON DISIPADOR DE CALOR DE ALEACIÓN DE ALUMINIO EN FORMA DE ALETAS, DIFUSOR DE POLICARBONATO CON DISTRIBUCIÓN Y BURBUJA DE PROTECCIÓN POR CADA UNO DE LOS LEDS, DIMENSIONES DE ALTO DE 187.5 MM, Y DIÁMETRO DE 260 MM, DE 4.5 Kg DE PESO; CON ÁNGULO DE LUZ DE 60 O 120°; CON NUEVO DISEÑO ÓPTICO DE QUINTA GENERACIÓN, CON 245 LEDS INDEPENDIENTES MARCA PHILLIPS 3.0x3.0x0.52 MM, DE 5700° k +-300K, EFICIENCIA 130 Lm/W, FACTOR DE POTENCIA MAYOR A 98, IRC MAYOR A 70, THD MENOR A 20% CON SUPRESOR DE PICOS DE TENSIÓN DE 10 Kv, CON DRIVER MEAN WELL-HBG TENSIÓN, 100/240 v, FRECUENCIA 47-63 Hz, CON TEMPERATURA DE OPERACIÓN DE -30°C +- 80°C, Y TEMPERATURA DE ALMACENAJE DE 30°C +-50°C POR LO MENOS CON UNA VIDA ÚTIL DE LOS LED DE 14 AÑOS SIN PERMITIR ALGUNA ALTERACIÓN O PÉRDIDA DE BRILLO, Y QUE CUMPLAN CON LAS NORMAS LM 79 Y 80, CON CERTIFICACIONES ANCE, UL, SAA, TUV, DLC, CE, TODA TORNILLERÍA ACERO INOXIDABLE A316 L., Y LA LUMINARIA DEBERÁ SER GARANTIZADA POR EL FABRICANTE ANTE NOTARIO PÚBLICO POR 5 AÑOS EN TODOS LOS COMPONENTES DE LA LUMINARIA, CARCASA, LEDS, DRIVERS, INCLUYE: CADENA DE ACERO DE 1/2", FLETES, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA

DEBE DECIR:

LUMINARIA MARCA DIANMING TIPO CAMPANA H7 O SIMILAR. DE 150 W DE LEDS, DE 19500 lm/w CON PROTECCIÓN IP 65 e IK 09, CARCASA DE ALUMINIO, Y CON DISIPADOR DE CALOR DE ALEACIÓN DE ALUMINIO EN FORMA DE ALETAS, DIFUSOR DE POLICARBONATO CON DISTRIBUCIÓN Y BURBUJA DE PROTECCIÓN POR CADA UNO DE LOS LEDS, DIMENSIONES DE ALTO DE 187.5 MM, Y DIÁMETRO DE 260 MM, DE 4.5 Kg DE PESO; CON ÁNGULO DE LUZ DE 60 O 120°; CON NUEVO DISEÑO ÓPTICO DE QUINTA GENERACIÓN, CON 245 LEDS INDEPENDIENTES MARCA PHILLIPS 3.0x3.0x0.52 MM, DE 5700° k +-300K, EFICIENCIA 130 Lm/W, FACTOR DE POTENCIA MAYOR A 98, IRC MAYOR A 70, THD MENOR A 20% CON SUPRESOR DE PICOS DE TENSIÓN DE 10 Kv, CON DRIVER MEAN WELL-HBG TENSIÓN, 100/240 v, FRECUENCIA 47-63 Hz, CON TEMPERATURA DE OPERACIÓN DE -30°C +- 80°C, Y TEMPERATURA DE ALMACENAJE DE 30°C +-50°C POR LO MENOS CON UNA VIDA ÚTIL DE LOS LED DE 14 AÑOS SIN PERMITIR ALGUNA ALTERACIÓN O PÉRDIDA DE BRILLO, Y QUE CUMPLAN CON LAS NORMAS LM 79 Y 80, CON CERTIFICACIONES ANCE, UL, SAA, TUV, DLC, CE, TODA TORNILLERÍA ACERO INOXIDABLE A316 L., Y LA LUMINARIA DEBERÁ SER GARANTIZADA POR EL FABRICANTE EN TODOS LOS COMPONENTES DE LA LUMINARIA, CARCASA, LEDS, DRIVERS, INCLUYE: CADENA DE ACERO DE 1/2", FLETES, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA

Lo anterior a fin de que el licitante considere dichas especificaciones para la cotización y análisis de los conceptos respectivos en la integración de su propuesta.

- Esta Secretaría de Obras Públicas hace del conocimiento a los licitantes que derivado de la contingencia del COVID-19 por la que actualmente se atraviesa, para el Acto de presentación y apertura de proposiciones solo se aceptará el ingreso a la sala a los primeros 5 (cinco) licitantes, las demás proposiciones serán recibidas por esta Secretaría expidiéndoles escrito de recepción de la misma para participar en dicho evento.

Acta de Junta de Aclaraciones

Licitación Pública Nacional No.

SEOP-LPN-FAFEF-009/2021

3. Para la presente licitación será requisito presentar la cotización de los siguientes materiales:

Acero A-36.
Arcotecho fabricado en lámina Pintro Calibre 0.8 mm color blanco exterior/gris interior.
Concreto Premezclado F'C=250 Kg/cm2.
Pintura MAPLA TENIS.
Luminaria tipo campana H7.
Juego de madera Modelo Torre WDM 016

4. En base a lo que establece la Ley de Hacienda del Gobierno del Estado de Quintana Roo, esta Secretaría retendrá el impuesto sobre nóminas, a las empresas foráneas o locales con las que celebre contratos de obra pública o servicios relacionados con las mismas.
 5. El Licitante deberá anexar en su propuesta el Catálogo de conceptos, en base al archivo proporcionado en las bases de la Licitación, en hoja membretada con los datos de la empresa, el precio unitario con número y con letras, así como importes. El Catálogo de conceptos impreso deberá presentarse sin correcciones, raspaduras ni enmendaduras.
 6. Los factores del salario real que se apliquen al catálogo de mano de obra deberán contar con su respectivo análisis.
 7. Las propuestas deberán presentarse en los documentos que para tal efecto se integran en las bases de esta licitación, o reproducirlos siempre y cuando se respete el contenido y estructura de los mismos.
 8. Los trabajos deberán iniciar en la fecha establecida en la Convocatoria a la licitación, pero el plazo de la ejecución podrá variar dependiendo de la capacidad de las empresas contratistas y de las características de las obras, sin embargo en ningún caso el tiempo para concluirlos podrá ser mayor al establecido en dicho documento.
 9. Los conceptos y volúmenes de obra a considerar en la propuesta son exclusivamente los indicados en el catálogo correspondiente, independientemente de que en los planos proporcionados (en su caso), pudieran detectarse trabajos o cantidades de obra no consideradas en los mismos.
 10. El costo del letrero alusivo a la obra, las pruebas de laboratorio, y las medidas de seguridad e higiene se consideraran incluidas dentro de los costos indirectos.
 11. Será causa de desechamiento la presentación incompleta o la omisión de cualquier documento o requisito establecido en las bases de la presente Licitación y en esta Junta de Aclaraciones.
6. La Secretaría de Obras Públicas del Estado de Quintana Roo, procede a dar lectura a las preguntas formuladas por los Licitantes.

Empresa: CONSTRUCTORA CZM, S.A. DE C.V.
Pregunta.-

1.- PARA PRUEBAS DE LABORATORIO EN CONCRETOS ESTRUCTURALES DE F'C=250 ¿CUÁL SERÁ EL PARÁMETRO PARA EL MUESTREO EN LOS ELEMENTOS DE CIMENTACIÓN (ZAPATAS Y DADOS) Y ESTRUCTURA (COLUMNAS).

Respuesta.-

LAS PRUEBAS DE LABORATORIO DEBERÁ SER CONSIDERADAS EN LOS ELEMENTOS ZAPATAS, DADOS Y ESTRUCTURAS.

2- REFERENTE AL CONCEPTO CANCH007 "SUMINISTRO Y FABRICACION DE PORTERIA MULTIUSOS DE 3.10MX3.00MX 4.30M (DE ACUERDO A PROYECTO), FABRICADA A BASE DE TUBO CED 40 DE 3" GALVANIZADO, UNA MANO DE PRIMER PARA METALES GALVANIZADOS WASH DE COMEX O SIMILAR Y DOS MANOS DE ESMALTE ANTICORROSIVO, EMPOTRADA 70CM EN DADO DE CONCRETO FC 150 KG/CM2 DE 30X30X0.80M (4 DADOS)... HERRAMIENTA Y EQUIPO". EL PLANO

EL LICITANTE DEBERÁ APEGARSE A LO INDICADO EN EL PUNTO NÚMERO 9 (NUEVE) DE LAS ACLARACIONES EN LA PRESENTE ACTA.



Acta de Junta de Aclaraciones

Licitación Pública Nacional No.	SEOP-LPN-FAFEF-009/2021
--	--------------------------------

PROPOCIONADO EN LAS BASES CON CLAVE PG5 NO COINCIDE CON LO INDICADO EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS, POR LO QUE SE SOLICITA INDIQUEN ¿CUÁL SERÁ LA ESPECIFICACIÓN FINAL A CONSIDERAR EN ESTA LICITACIÓN?

Empresa: EVO HD CONSTRUCTORA, S. DE R.L. DE C.V.
Pregunta.-

Respuesta.-

1.- CON RESPECTO AL PLANO 1 GRADAS RAMONAL Y ATENDIENDO AL CONCEPTO CON CLAVE GRADA01.- NO SE APRECIA LAS MEDIDAS EN DICHO PLANO, POR LO QUE SOLICITO DE LA MANERA MÁS ATENCA QUE SE NOS PROPORCIONE EL PLANO ACOTADO DE LA PLATNA DE CONJUNTO, PLANTA ARQUITECTONICA, FACHADA LATERAL, PLANTA DE CIMENTACIÓN Y PLANTA ARMADA DE LOSA.

SE PROPORCIONARAN VÍA CORREO ELECTRÓNICO LOS DETALLES DE LAS MEDIDAS Y ACOTAMIENTOS SOLICITADOS.

2.- SOLICITO QUE DE LA MANERA MÁS ATENTA QUE SE NOS PROPORCIONE EL DETALLE ACOTADO DEL BARANDAL DE HERRERÍA.

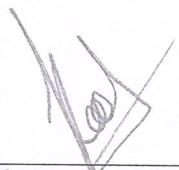
SE PROPORCIONARAN VÍA CORREO ELECTRÓNICO LOS DETALLES DE LAS MEDIDAS Y ACOTAMIENTOS SOLICITADOS.

Después de dar lectura a la presente acta y al manifestar los participantes, a pregunta expresa de quien preside, que no tienen nada que agregar y no tener más preguntas que formular a la convocante, se les informa que de conformidad con lo dispuesto en los **Artículos 27 y 28 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo; 19 y 20 de su Reglamento**, que las modificaciones y/o aclaraciones efectuadas en la presente junta, deberán ser consideradas para la elaboración de las proposiciones.


Se hace constar que al término de la Junta de Aclaraciones, se entregará copia de la presente acta a los asistentes y se pone a disposición en las oficinas de la Convocante.

No habiendo más asuntos que tratar se da por terminada la **Junta de Aclaraciones**, siendo las **10:45** horas del día **18 de mayo de 2021**, firmando al margen y al calce quienes en ella intervinieron:

POR LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS.



Ing. Arq. María Rocío Peña Ramírez.
Subsecretaria de Licitaciones y Control Documental de la SEOP.



Ing. Marcos Antonio Díaz Pascual.
Representante de la Dirección de Estudios y Proyectos.



"2021, Año del Maestro Normalista".

Acta de Junta de Aclaraciones

Licitación Pública Nacional No.	SEOP-LPN-FAFEF-009/2021
--	--------------------------------

C. José Alfredo Caamal Pérez.
Representante de la Dirección de Edificaciones e
Infraestructura de la SEOP.

Ing. José Guadalupe Velázquez Silva.
Jefe del Departamento de Concursos.

C. Ricardo Gregorio Coral Olivares.
Representante del Órgano Interno de Control de la
SEOP

POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES.

Ing. Diageny Correa May.
Representante de la Empresa: **SIGMA**
Construcciones Residenciales, S.A. de C.V.

Ing. Henry Cabrera Ramírez.
Representante de la Empresa: **EVO HD**
Constructora S. de R.L. de C.V.

Ing. Ricardo Maxim Soriano Noceda.
Representante de la Empresa: **Constructora CZM,**
S.A. de C.V.

Ing. Román Espinosa Salazar.
Representante de la Empresa: **Electrificaciones Y**
Proyectos de Campeche, S.A. de C.V.

C. Christian Armando Sosa.
Representante de la Empresa: **Constructora**
ZAZIL-HA DEL CARIBE, S.A. DE C.V.